



ZÁPIS ze schůze rady č. 5/2025

Město Roztoky

datum: 5. 3. 2025, čas: 16:30 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (6) Jaroslav Drda, Marie Kantorová, Zuzana Šrůmová, Jaromír Beran, Michal Hadraba, Eva Sodomová

Omluveni: (1) Tomáš Novotný - nahlášen pozdní příchod

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatelka: Michaela Halíková

Tato radní se účastní distančně: Marie Kantorová

Přítomno je 6 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 05.03.2025 v 16:38:10

1. Určení zapisovatelů a předsedajícího (bod číslo 1)

Předkladatel: Jaroslav Drda

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:38:23

Předsedající: Jaroslav Drda

Bod byl přijat bez hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:38:40

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Jaroslav Drda

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:38:53

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola plnění usnesení
4. Kontrola zápisů z jednání RM č. 3 a 4/2025
5. Přehled daňových příjmů 2/2025
6. Schválení výsledku VZ Odkanalizování ulice Na Vyhliďce
7. Schválení postupu při zadání zakázky na zbudování nové fontány na Tyršově náměstí
8. Uzavření dodatku k nájemní smlouvě č. 730034
9. Úprava nájemních vztahů k části pozemku parc. č. 3766/1 v k.ú. Žalov
10. Záměr na sjednocení znění inflační doložky u nájemních smluv na městské pozemky a smluv na právo stavby
11. Úprava nájemného u starých nájemních smluv
12. Dokončení chodníku Přemyslovská
13. Komise stavební 3/2025
14. Návrh na uzavření Smlouvy o podmínkách výstavby v lokalitě u vodojemu
15. Zpráva o činnosti MP za období od 28.1.2025 do 24.2.2025
16. Schválení odpisových plánů školských příspěvkových organizací města pro rok 2025
17. Souhlas zřizovatele s realizací projektu "Ekologická výchova v praxi" z programu Biodiverzita

2025 v ZŠZB

18. Souhlas zřizovatele se zapojením ZŠZB do projektu "Mapa školy"

19. Souhrnná zpráva z kontrolní činnosti u školských příspěvkových organizací města Roztoky za rok 2024

20. Přijetí a převedení finančního daru na podporu festivalu jeden svět v Roztokách

21. Pozvánka na pietní akci k osvobození koncentračního tábora ve Flossenbürgu

22. Zápis ze sociální a zdravotní komise 24.02.2025

23. Přijetí dotace na poskytování sociální služby pro rok 2025 + podpis VP smlouvy starostou města, podpis Dodatku č. 2 ke Smlouvě o pověření k poskytování služby obecného hospodářského zájmu statut. zástupcem města

24. Vyplacení finančního daru od zaměstnanců společnosti Eaton, pro obyvatelku města Roztoky a jejího syna, na základě veřejnoprávní smlouvy

25. Změna rozsahu kamenného obkladu na opěrné zdi serpentiny

26. Stezka Čenka Rýznera

27. Schválení servisní smlouvy na podporu provozu spisové služby

28. Návrh na schválení nájemní smlouvy s Alza.cz a.s.

29. Schválení vnitřní směrnice pro oceňování významných životních událostí

30. Řešení agresivních psů mimo kontrolu majitele

31. Vyvěšování vlajek na MÚ Roztoky

32. Žádost o záštitu nad blešími trhy 17.5. a 14.6.2025

Diskuze zahájena v 16:38:53

V 16:41:07 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jaroslav Drda") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:

- doplňuje se bod č. 33 - Zápis k předškolnímu vzdělávání 2025/2026

- doplňuje se bod č. 34 - Schválení dodatku ke smlouvě o vedení účetní agendy

- doplňuje se bod č. 35 - Schválení smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. 102, Nádražní 21

- doplňuje se bod č. 36 - Zápis z redakční rady časopisu Odraz ze dne 3. 3. 2025

- doplňuje se bod č. 37 - Schválení příspěvku na kroužek pro UA rodinu

- doplňuje se bod č. 38 - Jídlo z jídelny pro charitu- ústní informace

- doplňuje se bod č. 39 - Přidělení služebního bytu č. 2, Lidická 1642 a schválení smlouvy o nájmu

- doplňuje se bod č. 40 - Schválení soutěžních podmínek architektonické soutěže "Technické služby a sběrný dvůr v Roztokách"

- doplňuje se bod č. 41 - Výroční zpráva města Roztoky za rok 2023 o poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb.

- stahuje se bod č. 12 Dokončení chodníku Přemyslovská

Hlasování

pro: (6) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Marie Kantorová, Eva Sodomová, Zuzana Šrůmová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-88-5/25

zodpovídá:

termín: **IHNED** (5. 3. 2025)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:41:15

3. Kontrola plnění usnesení (bod číslo 3)

Předkladatel: Jaroslav Drda

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:41:23

Diskuze zahájena v 16:41:23

Informace z průběhu jednání:

Pan radní Beran žádá, aby byl přizván spolu s paní ředitelkou Kellerovou k jednání s projektantem a s DI PČR ohledně možnosti parkování u MŠ Kaštánek.

V 16:43:26 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Jaroslav Drda") v tomto znění:

Rada mění usnesení UR-708-23/23, kterým se ukládá OSRM prověřit možnost úpravy objektu SDH tak, aby splňoval normy pro provoz hasičské zbrojnice z termínu 31. 1. 2025 na termín 20. 3. 2025. Důvodem jsou koordinační jednání s projekcí HZS.

Hlasování

pro: (6) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Marie Kantorová, Eva Sodomová, Zuzana Šrůmová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-89-5/25 a byly jím změněny parametry usnesení UR-708-23/23

zodpovídá:

termín: **IHNED (5. 3. 2025)**

V 16:45:48 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Jaroslav Drda") v tomto znění:

Rada mění usnesení UR-679-27/24, kterým se ukládá OSRM předložit k podpisu nájemní smlouvu na prostory č. 102 na adrese Lidická 1642 z termínu 14. 2. 2025 na termín 31. 3. 2025. Důvodem jsou pokračující jednání s nájemcem o stavebních úpravách a jejich odrazu do nájmu.

Hlasování

pro: (6) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Marie Kantorová, Eva Sodomová, Zuzana Šrůmová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-90-5/25 a byly jím změněny parametry usnesení UR-679-27/24

zodpovídá:

termín: **IHNED (5. 3. 2025)**

V 16:46:08 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "D" (navrhovatel: "Jaroslav Drda") v tomto znění:

Rada mění usnesení UR-77-3/25, kterým se ukládá OSRM předložit na únorovém zasedání ZM návrh RO na dostavbu čekárny pro ordinaci pediatra v Havlíčkově 713 z důvodu stále probíhajících kalkulací potřebných nákladů z termínu 19. 2. 2025 na termín 19. 3. 2025. Návrh RO bude předložen na březnovém zasedání ZM.

Hlasování

pro: (6) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Marie Kantorová, Eva Sodomová, Zuzana Šrůmová
proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-91-5/25 a byly jím změněny parametry usnesení UR-77-3/25

zodpovídá:

termín: **IHNED** (5. 3. 2025)

V 16:47:47 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "E" (navrhovatel: "Jaroslav Drda") v tomto znění:

Rada mění usnesení UR-11-1/24, kterým se ukládá tajemníkovi prověřit možnosti komunikace systémů Ginis a Ortex z termínu 28. 2. 2025 na termín 30. 6. 2025. V současné době probíhají jednání s novým servisním zástupcem firmy Gordic. Připravuje se nová smlouva zahrnující kompletní změny za poslední roky. Po narovnání vztahů a servisní praxe systému Ginis se přikročí k jeho kooperaci s naším ekonomickým SW.

Hlasování

pro: (6) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Marie Kantorová, Eva Sodomová, Zuzana Šrůmová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-92-5/25 a byly jím změněny parametry usnesení UR-11-1/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (5. 3. 2025)

V 16:47:59 přišel Tomáš Novotný, přítomno 7 radních.

V 16:49:23 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "F" (navrhovatel: "Jaroslav Drda") v tomto znění:

Rada mění usnesení UR-650-26/24, kterým se ukládá OSRM prověřit možnosti parkování v okolí MŠ Kaštánek z termínu 28. 2. 2025 na termín 30. 4. 2025. Jednání s projektantem a s DI PČR jsou sjednána na březen.

Hlasování

pro: (7) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Eva Sodomová, Zuzana Šrůmová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-93-5/25 a byly jím změněny parametry usnesení UR-650-26/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (5. 3. 2025)

V 16:51:27 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "G" (navrhovatel: "Jaroslav Drda") v tomto znění:

Rada mění usnesení UR-764-29/24, v němž schvaluje přidělení záchytného přístřeší paní [REDAKCE] z termínu 28. 2. 2025 na termín 30. 4. 2025. Paní I.K. je stále hospitalizována, v procesu je koupe bytu pro její potřebu. Věc může ještě nějakou dobu trvat.

Hlasování

pro: (7) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Eva Sodomová, Zuzana Šrůmová

proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-94-5/25 a byly jím změněny parametry usnesení UR-764-29/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (5. 3. 2025)

V 16:53:25 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "H" (navrhovatel: "Jaroslav Drda") v tomto znění:

Rada mění usnesení UR-78-3/25, kde RM nesouhlasí s navrhovanou výstavbou na parcele č. 3833 k.ú. Žalov z termínu 28. 2. 2025 na termín 30. 4. 2025. Důvodem jsou pokračující jednání s investorem o případné úpravě projektu.

Hlasování

pro: (6) Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Eva Sodomová, Zuzana Šrůmová
proti (0)
zdržel se: (1) Jaromír Beran
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-95-5/25 a byly jím změněny parametry usnesení UR-78-3/25

zodpovídá:

termín: **IHNED** (5. 3. 2025)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:53:47

4. Kontrola zápisů z jednání RM č. 3 a 4/2025 (bod číslo 4)

Předkladatel: Jaroslav Drda

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:53:55

Diskuze zahájena v 16:53:55

V 16:54:13 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jaroslav Drda") v tomto znění:

Rada města schvaluje zápisy ze svých jednání č. 3 a 4/2025.

Hlasování

pro: (7) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Eva Sodomová, Zuzana Šrůmová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-96-5/25

zodpovídá:

termín: **IHNED** (5. 3. 2025)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:54:21

5. Přehled daňových příjmů 2/2025 (bod číslo 5)

Předkladatel: Jaroslav Drda

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:54:25

Diskuze zahájena v 16:54:25

Rada bere přehled daňových příjmů 2/2025 na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:56:42

6. Schválení výsledku VZ Odkanalizování ulice Na Vyhlídce (bod číslo 6)

Předkladatel: Tomáš Novotný

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:57:07

Diskuze zahájena v 16:57:07

V 17:04:54 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Novotný") v tomto znění:

- 1) Rada města bere na vědomí závěry komise pro hodnocení nabídek ve VZ „Odkanalizování ulice Na Vyhlídce a schvaluje jako vítěze soutěže účastníka firmu IPPOS BOHEMIA s.r.o., IČ: 261 57 284 s nabídkovou cenou 5.897.575,- Kč bez DPH.**
- 2) Rada města pověřuje úřad oznámením výsledku soutěže a přípravou realizační smlouvy s vítězem k podpisu v zákonném termínu.**

Hlasování

pro: (7) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Eva Sodomová, Zuzana Šrůmová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-97-5/25

zodpovídá: Ivan Goll

termín: 19. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:05:08

7. Schválení postupu při zadání zakázky na zbudování nové fontány na Tyršově náměstí (bod číslo 7)

Předkladatel: Tomáš Novotný

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:06:13

Diskuze zahájena v 17:06:13

V 17:11:22 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Novotný") v tomto znění:

- 1) Rada města schvaluje zadávací podmínky zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Fontána na Tyršově náměstí v Roztokách u Prahy - zhotovení návrhu a jeho kompletní realizace“, s předpokládanou hodnotou zakázky 2.026.000,- Kč bez DPH. Rada města schvaluje návrh smlouvy o dílo s vybraným zhotovitelem jako součást zadávací dokumentace v předloženém znění.**
- 2) Rada města pověřuje úřad kompletní administrací této veřejné zakázky v plánovaných termínech a schvaluje komisi pro hodnocení nabídek v tomto složení: členové - T. Novotný, P. Skřivan, I. Goll; náhradníci - Z. Šrůmová, P. Schill, H. Záhorská.**

Hlasování

pro: (7) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Eva Sodomová, Zuzana Šrůmová
proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-98-5/25

zodpovídá: Ivan Goll

termín: 19. 3. 2025

V 17:11:37 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Tomáš Novotný") v tomto znění:

Rada města ukládá finančnímu odboru předložit na březnovém zasedání ZM návrh rozpočtového opatření ve výši 0,5 mil. Kč (přesunem z 2321/6121 do 3613/6121) na pokrytí kompletních nákladů na vybudování nové fontány.

Hlasování

pro: (7) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Eva Sodomová, Zuzana Šrůmová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-99-5/25

zodpovídá: Markéta Skálová

termín: 19. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:11:44

8. Uzavření dodatku k nájemní smlouvě č. 730034 (bod číslo 8)

Předkladatel: Michal Hadraba

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:11:49

Diskuze zahájena v 17:11:49

Informace z průběhu jednání:

Pan radní Beran navrhuje aktualizaci ceníku pro pronájmu nemovitostí v majetku města.

V 17:19:10 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Michal Hadraba") v tomto znění:

1) Rada města souhlasí s uzavřením dodatku k nájemní smlouvě č. 730034 uzavřené dne 26. 11. 2018 s panem [REDAKCE], kterým se zvětší celková pronajímaná plocha pozemku parc. č. 2195/3 v k.ú. Roztoky u Prahy na 438 m² s tím, že část této plochy o výměře 38 m², na které se nachází přístavba stávajícího objektu č.ev. 92, bude nově pronajímána za účelem umístění a užívání této přístavby se sazbou 50 Kč/m²/rok a zbylá část o výměře 400 m² bude pronajímána za účelem manipulační plochy kolem celé stavby za cenu 10 Kč/m²/rok. Dodatkem se rovněž stanoví požadavek na doplacení nájemného za roky 2022, 2023 a 2024 v celkové výši 9.270 Kč a upraví znění inflační doložky.

2) Rada města pověřuje OSRM přípravou dodatku a starostu města jeho podpisem.

Hlasování

pro: (7) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Eva Sodomová, Zuzana Šrůmová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-100-5/25

zodpovídá: Petr Skřivan

termín: 31. 5. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:19:18

9. Úprava nájemních vztahů k části pozemku parc. č. 3766/1 v k.ú. Žalov (bod číslo 9)

Předkladatelka: Zuzana Šrůmová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:20:00

Diskuze zahájena v 17:20:00

V 17:22:32 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatelka: "Zuzana Šrůmová") v tomto znění:

1) Rada města souhlasí s uzavřením dodatku č. 3 k nájemní smlouvě č. 730055 na užívání části pozemku parc. č. 3766/1 v k.ú. Žalov uzavřené dne 20. 6. 2022 s

ve znění následných dodatků, kterým bude zvětšena výměra pronajímané části na 600 m² a celkové roční nájemné tak bude nově činit 6.000 Kč a kterým se změní znění inflační doložky. Rada města vzhledem k vynaloženým nákladům na úpravu pozemku souhlasí s ponecháním výše nájemného za rok 2025 v celkové výši 4.000 Kč s tím, že navýšené nájemné 6.000 Kč bude nájemce hradit až od roku 2026.

2) Rada města pověřuje OSRM přípravou dodatku a starostu města jeho podpisem.

Hlasování

pro: (7) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Eva Sodomová, Zuzana Šrůmová

proti: (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-101-5/25

zodpovídá: Petr Skřivan

termín: 30. 6. 2025

V 17:22:44 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatelka: "Zuzana Šrůmová") v tomto znění:

1) Rada města souhlasí s uzavřením dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 730069 na užívání části pozemku parc. č. 3766/1 v k.ú. Žalov uzavřené dne 22. 11. 2023 se spolkem ESEDRA z.s., IČ: 22863753, se sídlem Potoky 1398, 252 63 Roztoky, kterým bude zmenšena výměra pronajímané části na 1.900 m² a celkové roční nájemné tak bude nově činit 19.000 Kč, z pronájmu bude vyjmuta studna, bude změněn účel nájmu na provozování neziskových mimoškolních vzdělávacích aktivit a bude upraveno znění inflační doložky.

2) Rada města pověřuje OSRM přípravou dodatku a starostu města jeho podpisem.

Hlasování

pro: (7) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Eva Sodomová, Zuzana Šrůmová

proti: (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-102-5/25

zodpovídá: Petr Skřivan
termín: 30. 6. 2025

V 17:22:56 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatelka: "Zuzana Šrůmová") v tomto znění:

- 1) Rada města souhlasí s pronájmem části pozemku parc. č. 3766/1 v k.ú. Žalov zapsaného na LV č. 10001 vedeného Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha západ o výměře 1.820 m² za účelem provozování neziskového dětského vodáckého a turistického oddílu na dobu neurčitou a za cenu 10 Kč/m²/rok a uzavřením nájemní smlouvy se spolkem Kondor, skupina Roztocká devítka z.s., IČ 19926014, se sídlem U Háje 1445, 252 63 Roztoky.**
- 2) Rada města souhlasí s ohledem na vynaložené náklady na úpravu pozemku s odpuštěním nájemného za rok 2025.**
- 3) Rada města pověřuje OSRM přípravou nájemní smlouvy a starostu jejím podpisem.**

Hlasování

pro: (7) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Eva Sodomová, Zuzana Šrůmová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-103-5/25

zodpovídá: Petr Skřivan
termín: 30. 6. 2025

V 17:23:06 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "D" (navrhovatelka: "Zuzana Šrůmová") v tomto znění:

- 1) Rada města souhlasí s výpůjčkou části pozemku parc.č. 3766/1 v k.ú. Žalov zapsaného na LV č. 10001 vedeného Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ o výměře 600 m², jehož součástí je studna, za účelem údržby, zprovoznění a užívání studny na dobu 10 let a uzavřením smlouvy o výpůjčce s panem [REDAKCE], dat. narození [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE].**
- 2) Rada města pověřuje OSRM přípravou smlouvy o výpůjčce a starostu jejím podpisem.**

Hlasování

pro: (7) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Eva Sodomová, Zuzana Šrůmová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-104-5/25

zodpovídá: Petr Skřivan
termín: 30. 6. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:23:18

10. Záměr na sjednocení znění inflační doložky u nájemních smluv na městské pozemky a smluv na právo stavby (bod číslo 10)

Předkladatel: Jaroslav Drda

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:23:24

Diskuze zahájena v 17:23:24

V 17:25:39 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jaroslav Drda") v tomto znění:

- 1) Rada města souhlasí s uzavřením dodatků k nájemním smlouvám na užívání městských pozemků a smlouvám o právu stavby, uvedeným v příloženém seznamu, kterými bude upraveno a sjednoceno znění inflačních doložek v těchto smlouvách v souladu s předloženým návrhem č.2.**
- 2) Rada města pověřuje OSRM přípravou dodatků a starostu města jejich podpisem.**

Hlasování

pro: (7) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Eva Sodomová, Zuzana Šrůmová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-105-5/25

zodpovídá: Petr Skřivan

termín: 31. 12. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:25:50

11. Úprava nájemného u starých nájemních smluv (bod číslo 11)

Předkladatel: Jaroslav Drda

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:28:28

Diskuze zahájena v 17:28:28

V 17:30:38 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jaroslav Drda") v tomto znění:

- 1) Rada města souhlasí se záměrem pronájmu části pozemku parc. č. 2772/1 v k.ú. Žalov zapsaného na LV č. 10001 vedeného Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ o výměře 52 m² za účelem provozování a údržby zahrady na dobu neurčitou a za cenu 20 Kč/m²/rok.**
- 2) Rada města pověřuje OSRM zveřejněním záměru pronájmu na úřední desce.**

Hlasování

pro: (7) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Eva Sodomová, Zuzana Šrůmová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-106-5/25

zodpovídá: Petr Skřivan

termín: 31. 5. 2025

V 17:30:51 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Jaroslav Drda") v tomto znění:

- 1) Rada města souhlasí se záměrem pronájmu části pozemku parc. č. 2752 v k.ú. Žalov zapsaného na LV č. 10001 vedeného Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ o výměře 96 m² za účelem rozšíření, provozování a údržby zahrady na dobu neurčitou a za cenu 20 Kč/m²/rok a části pozemku parc. č. 2752 v**

k.ú. Žalov zapsaného na LV č. 10001 vedeného Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ o výměře 64 m² za účelem vybudování a provozování nového vjezdu na pozemek parc. č. 2748/2 v k.ú. Žalov, na dobu neurčitou a za cenu 10 Kč/m²/rok.

2) Rada města pověřuje OSRM zveřejněním záměru pronájmu na úřední desce.

Hlasování

pro: (7) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Eva Sodomová, Zuzana Šrůmová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-107-5/25

zodpovídá: Petr Skřivan
termín: 31. 5. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:30:59

12. Komise stavební 3/2025 (bod číslo 13)

Předkladatel: Michal Hadraba

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:31:07

Diskuze zahájena v 17:31:07

V 17:38:14 předsedající zahájil hlasování o protinávru usnesení "PA1" (navrhovatel: "M. Hadraba") v tomto znění:

Rada města žádá MÚ o prověření souladu záměru RD Roztoky Panenská II na pozemku parc. č. 3189/391 v k. ú. Žalov v ulici Ke Kocandě s platným regulačním plánem.

Hlasování

pro: (7) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Eva Sodomová, Zuzana Šrůmová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-108-5/25

zodpovídá: Petr Skřivan
termín: 31. 3. 2025

V 17:38:56 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Michal Hadraba") v tomto znění:

Rada města souhlasí se záměrem VTP - stanice vodíku a dusíku na pozemku parc.č. 3028/6 v k.ú. Žalov dle projektové dokumentace zpracované společností EUROPROJEKT spol. s r.o.

Hlasování

pro: (7) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Eva Sodomová, Zuzana Šrůmová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-109-5/25

zodpovídá: Petr Skřivan
termín: 31. 3. 2025

V 17:41:58 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Michal Hadraba") v tomto znění:

Rada města souhlasí se záměrem Rodinný dům Roztoky u Prahy, Chelčického č.p. 1550, Roztoky 252 63 dle projektové dokumentace zpracované společností R21 Architects s.r.o.

Hlasování

pro: (7) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Eva Sodomová, Zuzana Šrůmová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-110-5/25

zodpovídá: Petr Skřivan
termín: 31. 3. 2025

V 17:44:23 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "F" (navrhovatel: "Michal Hadraba") v tomto znění:

Rada města souhlasí se stavbou přístřešku pro 2 osobní vozy se zahradním skladem na pozemku parc.č. 2443/197 v k.ú. Roztoky u Prahy dle návrhu Ing. arch. Jakuba Křivana.

Hlasování

pro: (7) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Eva Sodomová, Zuzana Šrůmová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-111-5/25

zodpovídá: Petr Skřivan
termín: 31. 3. 2025

V 17:47:23 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "E" (navrhovatel: "Michal Hadraba") v tomto znění:

Rada města souhlasí se záměrem rozdělení pozemku parc.č. 1186 a 1187 v k.ú. Roztoky u Prahy dle předloženého návrhu za podmínky, že budou splněny regulativy územního plánu Roztoky pro oba pozemky a stavby na nich.

Hlasování

pro: (7) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Eva Sodomová, Zuzana Šrůmová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-112-5/25

zodpovídá: Petr Skřivan
termín: 31. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:47:42

13. Návrh na uzavření Smlouvy o podmínkách výstavby v lokalitě u vodojemu (bod číslo 14)

Předkladatel: Michal Hadraba

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:02:52

Diskuze zahájena v 18:02:52

V 18:03:03 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Michal Hadraba") v tomto znění:

- 1) Rada města nesouhlasí s uzavřením smlouvy o podmínkách budoucí výstavby, tak, jak byla předložena panem [REDAKCE], neboť neakceptuje připomínky města.**
2) Rada města pověřuje starostu Drdu a místostarostku Šrůmovou další jednání se stavebníkem.

Hlasování

pro: (7) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Eva Sodomová, Zuzana Šrůmová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-113-5/25

zodpovídá: Jaroslav Drda

termín: 31. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:03:09

V 18:03:19 Jaroslav Drda podal procedurální návrh na přerušení jednání.

Jednání přerušeno 05.03.2025 v 18:03:22

Jednání obnoveno 05.03.2025 v 18:17:27

14. Zpráva o činnosti MP za období od 28.1.2025 do 24.2.2025 (bod číslo 15)

Předkladatel: Mgr. Drda

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:17:31

Diskuze zahájena v 18:17:31

Rada bere zprávu o činnosti MP za období od 28.1.2025 do 24.2.2025 na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:18:58

15. Schválení odpisových plánů školských příspěvkových organizací města pro rok 2025 (bod číslo 16)

Předkladatel: Jaromír Beran

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:19:05

Diskuze zahájena v 18:19:05

V 18:19:23 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jaromír Beran") v tomto znění:

Rada města schvaluje odpisový plán na rok 2025 Mateřské školy Roztoky, Havlíčkova 1024, okres Praha-západ, příspěvkové organizaci, dle předloženého návrhu.

Hlasování

pro: (7) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Eva Sodomová, Zuzana Šrůmová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-114-5/25

zodpovídá: Jana Burešová
termín: 19. 3. 2025

V 18:19:58 odešla Marie Kantorová, přítomno 6 radních.

V 18:20:14 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Jaromír Beran") v tomto znění:

Rada města schvaluje odpisový plán na rok 2025 Mateřské školy Roztoky, Přemyslovska 1193, okres Praha-západ, příspěvkové organizaci, dle předloženého návrhu.

Hlasování

pro: (6) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Tomáš Novotný, Eva Sodomová, Zuzana Šrůmová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-115-5/25

zodpovídá: Jana Burešová
termín: 19. 3. 2025

V 18:20:32 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Jaromír Beran") v tomto znění:

Rada města schvaluje odpisový plán na rok 2025 Mateřské školy Roztoky, Spěšného 288, okres Praha-západ, příspěvkové organizaci, dle předloženého návrhu.

Hlasování

pro: (6) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Tomáš Novotný, Eva Sodomová, Zuzana Šrůmová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-116-5/25

zodpovídá: Jana Burešová
termín: 19. 3. 2025

V 18:20:43 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "D" (navrhovatel: "Jaromír Beran") v tomto znění:

Rada města schvaluje odpisový plán na rok 2025 Základní umělecké školy Roztoky, okres Praha-západ, příspěvkové organizaci, dle předloženého návrhu.

Hlasování

pro: (6) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Tomáš Novotný, Eva Sodomová, Zuzana Šrůmová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-117-5/25

zodpovídá: Jana Burešová
termín: 19. 3. 2025

V 18:20:54 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "E" (navrhovatel: "Jaromír Beran") v tomto znění:

Rada města schvaluje odpisový plán na rok 2025 Základní školy Zdenky Braunerové Roztoky, příspěvkové organizaci, dle předloženého návrhu.

Hlasování

pro: (6) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Tomáš Novotný, Eva Sodomová, Zuzana Šrůmová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-118-5/25

zodpovídá: Jana Burešová
termín: 19. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:21:06

16. Souhlas zřizovatele s realizací projektu "Ekologická výchova v praxi" z programu Biodiverzita 2025 v ZŠZB (bod číslo 17)

Předkladatel: Jaromír Beran

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:21:12

Diskuze zahájena v 18:21:12

V 18:23:26 přišla Marie Kantorová, přítomno 7 radních.

V 18:23:45 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jaromír Beran") v tomto znění:

**Rada města uděluje Základní škole Zdenky Braunerové Roztoky, příspěvkové organizaci, souhlas zřizovatele s podáním žádosti o dotaci v rámci grantového programu Biodiverzita 2025, poskytovatel Letiště Praha, a.s.
ZŠZB se zavazuje, že bude radu města informovat o schválení projektu a výši přidělených prostředků.**

Hlasování

pro: (7) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Eva Sodomová, Zuzana Šrůmová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-119-5/25

zodpovídá: Jana Burešová
termín: 5. 3. 2025

V 18:23:56 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Jaromír Beran") v tomto znění:

Rada města souhlasí s realizací projektu "Ekologická výchova v praxi" ve školním roce 2025/2026 na pozemcích s parc. č. 1301 a parc. č. 1301/1, zapsaných na LV 10001, vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha-západ pro obec Roztoky, jejichž nájemcem je na základě nájemní smlouvy ze dne 14.12.2022

Hlasování

pro: (7) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Eva Sodomová, Zuzana Šrůmová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-120-5/25

zodpovídá: Jana Burešová
termín: 5. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:24:11

17. Souhlas zřizovatele se zapojením ZŠZB do projektu "Mapa školy" (bod číslo 18)

Předkladatel: Jaromír Beran

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:24:30

Diskuze zahájena v 18:24:30

V 18:32:46 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jaromír Beran") v tomto znění:

Rada města souhlasí se zapojením Základní školy Zdenky Braunerové Roztoky, příspěvkové organizace do projektu Mapa školy organizované SCIO.

Hlasování

pro: (7) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Eva Sodomová, Zuzana Šrůmová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-121-5/25

zodpovídá: Olga Janoušková
termín: 31. 3. 2025

V 18:33:01 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Jaromír Beran") v tomto znění:

Rada města ukládá odboru financí připravit příslušné rozpočtové opatření k pokrytí nákladů projektu Mapa školy ve výši 76 000,- Kč.

Hlasování

pro: (7) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Eva Sodomová, Zuzana Šrůmová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-122-5/25

zodpovídá: Markéta Skálová
termín: 31. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:33:08

18. Souhrnná zpráva z kontrolní činnosti u školských příspěvkových organizací města Roztoky za rok 2024 (bod číslo 19)

Předkladatel: Jaromír Beran

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:33:16

Diskuze zahájena v 18:33:16

Informace z průběhu jednání:

Pan radní Beran projedná se školskými organizacemi plnění nápravných opatření a podá radě města zprávu.

Rada bere souhrnnou zpráva z kontrolní činnosti u školských příspěvkových organizací města Roztoky za rok 2024 na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:41:07

19. Přijetí a převedení finančního daru na podporu festivalu Jeden svět v Roztokách (bod číslo 20)

Předkladatel: Jaroslav Drda

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:41:21

Diskuze zahájena v 18:41:21

V 18:42:16 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jaroslav Drda") v tomto znění:

Rada města souhlasí s přijetím účelového finančního daru ve výši 10 000 Kč od společnosti Eaton Elektrotechnika s.r.o. na podporu festivalu Jeden svět v Roztokách. Rada města souhlasí s poskytnutím tohoto daru pořadateli festivalu, zapsanému spolku SouseDění, se sídlem Nerudova 1034, 252 63 Roztoky, IČO 17800684.

Hlasování

pro: (7) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Eva Sodomová, Zuzana Šrůmová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-123-5/25

zodpovídá: Dita Dvořáková

termín: 14. 3. 2025

V 18:42:34 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Jaroslav Drda") v tomto znění:

Rada města schvaluje rozpočtové opatření č. 2a, které spočívá v navýšení příjmů v §3392 pol. 2321 o částku 10 000 Kč a navýšení výdajů v §3392 pol. 5229 o částku 10 000 Kč. (dar festival Jeden svět)

Hlasování

pro: (7) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Eva Sodomová, Zuzana Šrůmová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-124-5/25

zodpovídá: Dita Dvořáková

termín: 14. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:42:41

20. Pozvánka na pietní akci k osvobození koncentračního tábora ve Flossenbürgu (bod číslo 21)

Předkladatel: Tomáš Novotný

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:42:47

Diskuze zahájena v 18:42:47

V 18:43:56 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Novotný") v tomto znění:

Rada města na základě pozvání pořadatelů souhlasí s účastí místostarosty Tomáše Novotného na pietní akci k osvobození koncentračního tábora ve Flossenbürgu ve dnech 26.-27. dubna 2025.

Hlasování

pro: (7) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Eva Sodomová, Zuzana Šrůmová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-125-5/25

zodpovídá:

termín: **IHNED** (5. 3. 2025)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:44:20

21. Zápis ze sociální a zdravotní komise 24.02.2025 (bod číslo 22)

Předkladatel: Jaroslav Drda

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:44:27

Diskuze zahájena v 18:44:27

V 18:52:21 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jaroslav Drda") v tomto znění:

Rada města schvaluje jednorázový příspěvek z rozpočtu města pro [REDAKCE] jako příspěvek na úhradu vybavení bytu v DPS: 3 500 Kč na lednici. Částka bude vyplacena na účet žadatelky.

Hlasování

pro: (7) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Eva Sodomová, Zuzana Šrůmová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-126-5/25

zodpovídá: Kateřina Lukášová

termín: 19. 3. 2025

V 18:52:32 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Jaroslav Drda") v tomto znění:

Rada města schvaluje jednorázový příspěvek z veřejné sbírky za rok 2022 pro [REDAKCE] jako příspěvek na stomatologické ošetření nezletilého syna ve výši 11 578 Kč. Částka bude vyplacena na účet žadatelky.

Hlasování

pro: (7) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Eva Sodomová, Zuzana Šrůmová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-127-5/25

zodpovídá: Kateřina Lukášová

termín: 19. 3. 2025

V 18:52:45 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Jaroslav Drda") v tomto znění:

Rada města schvaluje jednorázový příspěvek z rozpočtu města pro [REDAKCE] jako příspěvek na kroužek pro nezletilé dítě ve II. pololetí školního roku 2024/25 ve výši: 2 964 Kč. Částka bude vyplacena na účet ROZTOČe.

Hlasování

pro: (7) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Eva Sodomová, Zuzana Šrůmová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-128-5/25

zodpovídá: Kateřina Lukášová

termín: 19. 3. 2025

V 18:52:56 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "D" (navrhovatel: "Jaroslav Drda") v tomto znění:

Rada města schvaluje jednorázový příspěvek z rozpočtu města pro [REDAKCE] jako příspěvek na kroužek atletiky ve II. pololetí školního roku 2024/25 ve výši: 1 200 Kč. Částka bude vyplacena na účet TJ Sokol.

Hlasování

pro: (7) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Eva Sodomová, Zuzana Šrůmová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-129-5/25

zodpovídá: Kateřina Lukášová

termín: 19. 3. 2025

V 18:53:09 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "E" (navrhovatel: "Jaroslav Drda") v tomto znění:

Rada města schvaluje jednorázový příspěvek z rozpočtu města pro [REDAKCE]

jako příspěvek na školné ZUŠ Roztoky pro nezletilé dítě ve II. pololetí školního roku 2024/25 ve výši: 2 160 Kč. Částka bude vyplacena na účet ZUŠ Roztoky.

Hlasování

pro: (7) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Eva Sodomová, Zuzana Šrůmová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-130-5/25

zodpovídá: Kateřina Lukášová

termín: 19. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:53:16

22. Přijetí dotace na poskytování sociální služby pro rok 2025 + podpis VP smlouvy starostou města, podpis Dodatku č. 2 ke Smlouvě o pověření k poskytování služby obecného hospodářského zájmu statut. zástupcem města (bod číslo 23)

Předkladatel: Jaroslav Drda

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:53:23

Diskuze zahájena v 18:53:23

Informace z průběhu jednání:

Starosta Drda na květnovou radu města předloží přehled poskytovaných sociálních služeb. Místostarostka Šrůmová upozorňuje na nezbytnost definovat cílový stav služeb péče o seniory v Roztokách.

V 19:00:34 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jaroslav Drda") v tomto znění:

Rada města schvaluje přijetí dotace (příspěvku) na poskytování sociálních služeb na rok 2025 ve výši: 1 028 500 Kč a souhlasí s podepsáním Veřejnoprávní smlouvy č. S-0318/SOC/2025 starostou města.

Hlasování

pro: (7) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Eva Sodomová, Zuzana Šrůmová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-131-5/25

zodpovídá: Kateřina Lukášová

termín: 19. 3. 2025

V 19:00:50 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Jaroslav Drda") v tomto znění:

Rada města souhlasí s podpisem Dodatku č. 2 ke Smlouvě o pověření k poskytování služby obecného hospodářského zájmu statutárním zástupcem města.

Hlasování

pro: (7) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Eva Sodomová, Zuzana Šrůmová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-132-5/25

zodpovídá: Kateřina Lukášová
termín: 19. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:02:37

23. Vyplacení finančního daru od zaměstnanců společnosti Eaton, pro obyvatelku města Roztoky a jejího syna, na základě veřejnoprávní smlouvy (bod číslo 24)

Předkladatel: Jaroslav Drda

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:03:05

Diskuze zahájena v 19:03:05

V 19:04:06 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jaroslav Drda") v tomto znění:

Rada města schvaluje vyplacení finančního daru ve výši 34 700 Kč od zaměstnanců společnosti Eaton pro dárce vybranou maminku samoživitelku a jejího vážně postiženého syna.

Hlasování

pro: (7) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Eva Sodomová, Zuzana Šrůmová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-133-5/25

zodpovídá: Kateřina Lukášová
termín: 19. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:04:12

24. Změna rozsahu kamenného obkladu na opěrné zdi serpentiny (bod číslo 25)

Předkladatelka: Zuzana Šrůmová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:04:18

Diskuze zahájena v 19:04:18

V 19:10:51 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatelka: "Zuzana Šrůmová") v tomto znění:

Rada města souhlasí s návrhem na omezení rozsahu kamenného obkladu na opěrné zdi v rámci rekonstrukce hlavního průtahu městem na plochu mezi rostlým terénem a prvním žebrem z obou stran zdi.

Hlasování

pro: (7) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Eva Sodomová, Zuzana Šrůmová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-134-5/25

zodpovídá: Ivan Goll
termín: 6. 4. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:10:59

25. Stezka Čeňka Rýznera (bod číslo 26)

Předkladatelka: Eva Sodomová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:11:06

Diskuze zahájena v 19:11:06

V 19:23:18 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatelka: "Eva Sodomová") v tomto znění:

Rada města Roztoky bere na vědomí finální studii Stezky Čeňka Rýznera a schvaluje pořízení projektové dokumentace dle cenových nabídek.

Hlasování

pro: (7) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Eva Sodomová, Zuzana Šrůmová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-135-5/25

zodpovídá: Pavel Flener
termín: 19. 3. 2025

V 19:23:30 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatelka: "Eva Sodomová") v tomto znění:

Rada města pověřuje Finanční odbor přípravou rozpočtového opatření k převedení 500 000 Kč z adresné rezervy města do rozpočtu Odboru životního prostředí pro zajištění první realizační etapy stezky Čeňka Rýznera.

Hlasování

pro: (7) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Eva Sodomová, Zuzana Šrůmová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-136-5/25

zodpovídá: Markéta Skálová
termín: 19. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:23:37

26. Schválení servisní smlouvy na podporu provozu spisové služby (bod číslo 27)

Předkladatelka: Zuzana Šrůmová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:23:44

Diskuze zahájena v 19:23:44

V 19:26:15 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatelka: "Zuzana Šrůmová") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavření smlouvy o komplexní podpoře provozu a užití informačního systému mezi městem Roztoky a společností GORDIC spol. s r.o. a pověřuje starostu města Mgr. Jaroslava Drdu podpisem této smlouvy.

Hlasování

pro: (7) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Eva Sodomová, Zuzana Šrůmová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-137-5/25

zodpovídá: Ivan Goll

termín: 13. 4. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:26:22

27. Návrh na schválení nájemní smlouvy s Alza.cz a.s. (bod číslo 28)

Předkladatelka: Zuzana Šrůmová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:28:19

Diskuze zahájena v 19:28:19

Informace z průběhu jednání:

Bod se na žádost předkladatelky odkládá na příští jednání rady města.

V 19:29:10 odešla Eva Sodomová, přítomno 6 radních.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:29:30

28. Schválení vnitřní směrnice pro oceňování významných životních událostí (bod číslo 29)

Předkladatelka: Zuzana Šrůmová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:29:37

Diskuze zahájena v 19:29:37

V 19:30:05 přišla Eva Sodomová, přítomno 7 radních.

V 19:34:07 odešla Marie Kantorová, přítomno 6 radních.

V 19:34:26 odešel Tomáš Novotný, přítomno 5 radních.

V 19:34:41 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatelka: "Zuzana Šrůmová") v tomto znění:

Rada města schvaluje návrh vnitřní směrnice 3/2025 - postupy při oceňování významné

životní události v předloženém znění a ukládá městskému úřadu s ní zaměstnance seznámit.

Hlasování

pro: (5) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Eva Sodomová, Zuzana Šrůmová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-138-5/25

zodpovídá: Ivan Goll
termín: 19. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:34:48

V 19:35:02 přišla Marie Kantorová, přítomno 6 radních.

V 19:35:06 přišel Tomáš Novotný, přítomno 7 radních.

29. Řešení agresivních psů mimo kontrolu majitele (bod číslo 30)

Předkladatelka: Zuzana Šrůmová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:35:08

Diskuze zahájena v 19:35:08

V 19:59:26 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatelka: "Zuzana Šrůmová") v tomto znění:

Rada města pověřuje Odbor vnitřních a sociálních věcí ve spolupráci s městskou policií a odborem životního prostředí zvážit potřebu aktualizace vyhlášky o veřejném pořádku v oblasti pohybu psů na území města.

Hlasování

pro: (6) Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Eva Sodomová, Zuzana Šrůmová
proti (0)
zdržel se: (1) Jaromír Beran
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-139-5/25

zodpovídá: Dita Dvořáková
termín: 30. 4. 2025

V 19:59:37 odešla Marie Kantorová, přítomno 6 radních.

Ve 20:00:59 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatelka: "Zuzana Šrůmová") v tomto znění:

Rada města ukládá Přestupkové komisi města Roztoky pravidelně informovat vedení města o stavu projednávaných přestupků, a to v souladu s platnými právními předpisy. Stanovuje periodicitu poskytování informací na pololetní bázi ve formě souhrnné zprávy obsahující anonymizované údaje, zaměřené zejména na přestupky související s veřejným pořádkem a bezpečností obyvatel.

Hlasování

pro: (6) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Tomáš Novotný, Eva Sodomová, Zuzana Šrůmová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-140-5/25

zodpovídá: Dita Dvořáková
termín: 31. 12. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 20:01:10

30. Vyvěšování vlajek na MÚ Roztoky (bod číslo 31)

Předkladatelka: Zuzana Šrůmová

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 20:01:17

Diskuze zahájena ve 20:01:17

Ve 20:02:29 předsedající zahájil hlasování o protinávru usnesení "PA1" (navrhovatelka: "Z. Šrůmová") v tomto znění:

Rada města souhlasí s vyvěšováním 4 vlajek na budově MÚ. Standardně budou vyvěšovány vlajky ČR, EU a města Roztoky, čtvrtá pozice bude využívána pro vyjadřování hodnot, k nimž se město Roztoky hlásí, ve vztahu k aktuální mezinárodní situaci a pro mimořádné příležitosti.

Hlasování

pro: (6) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Tomáš Novotný, Eva Sodomová, Zuzana Šrůmová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-141-5/25

zodpovídá: Petr Skřivan
termín: 15. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 20:02:38

31. Žádost o záštitu nad blešími trhy 17.5. a 14.6.2025 (bod číslo 32)

Předkladatelka: Zuzana Šrůmová

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 20:02:43

Diskuze zahájena ve 20:02:43

Ve 20:03:06 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatelka: "Zuzana Šrůmová") v tomto znění:

Rada města uděluje paní [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], 252 63 Roztoky, IČ [REDAKCE], záštitu nad konáním Bleších trhů, které se budou konat ve dnech 17.5.2025 na nám. 5. května a ve dnech 14.6.2025 na Tyršově náměstí.

Hlasování

pro: (5) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Tomáš Novotný, Eva Sodomová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (1) Zuzana Šrůmová

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-142-5/25

zodpovídá: Jaroslav Drda
termín: 19. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 20:03:13

32. Zápis k předškolnímu vzdělávání 2025/2026 (bod číslo 33)

Předkladatel: Jaromír Beran

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 20:03:18

Diskuze zahájena ve 20:03:18

Rada bere zápis k předškolnímu vzdělávání 2025/2026 na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 20:03:31

Ve 20:03:45 přišla Marie Kantorová, přítomno 7 radních.

33. Schválení dodatku ke smlouvě o vedení účetní agendy (bod číslo 34)

Předkladatel: Tomáš Novotný

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 20:03:48

Diskuze zahájena ve 20:03:48

Ve 20:04:52 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Novotný") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o vedení účetní agendy ze dne 8. 3. 2019, který se týká změny ve článku V. - Způsob a výše úhrady, odst. 1. Dodatek č. 1 je přílohou tohoto usnesení. Rada města pověřuje starostu podpisem tohoto dodatku.

Hlasování

pro: (7) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Eva Sodomová, Zuzana Šrůmová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-143-5/25

zodpovídá: Jana Peroutková

termín: 30. 4. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 20:05:03

34. Schválení smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. 102, Nádražní 21 (bod číslo 35)

Předkladatel: Tomáš Novotný

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 20:05:09

Diskuze zahájena ve 20:05:09

Ve 20:06:10 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Novotný") v tomto znění:

Rada města souhlasí s uzavřením smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. 102 o celkové rozloze 58,55 m², v ulici Nádražní, v budově č.p. 21, která je součástí pozemku parc. č. 2154 v k. ú. Roztoky u Prahy a obci Roztoky o výměře 1088 m², druh pozemku - zastavěná plocha a nádvoří, to vše zapsáno na LV 10001 v katastru nemovitostí, vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha-západ, katastrální území Roztoky u Prahy, obec Roztoky., mezi městem Roztoky a společností

Ellington Development s.r.o., IČO 09212744, sídlo Křižíkova 226/16, 186 00 Praha 8, zastoupená jednatelem [REDAKCE], na dobu neurčitou s výpovědní dobou 3 měsíce s platností od 1.4. 2025 a s cenou měsíčního nájemného bez záloh na služby, 10 187,- Kč. Účelem pronájmu je provozování realitní kanceláře. Rada města pověřuje starostu podpisem smlouvy, uvedené v příloze.

Hlasování

pro: (7) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Eva Sodomová, Zuzana Šrůmová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-144-5/25

zodpovídá: Jana Peroutková
termín: 30. 4. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 20:06:18

35. Zápis z redakční rady časopisu Odraz ze dne 3. 3. 2025 (bod číslo 36)

Předkladatel: Jaroslav Drda

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 20:06:23

Diskuze zahájena ve 20:06:23

Rada bere zápis z redakční rady časopisu Odraz ze dne 3. 3. 2025 na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 20:06:51

36. Schválení příspěvku na kroužek pro UA rodinu (bod číslo 37)

Předkladatel: Tomáš Novotný

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 20:06:56

Diskuze zahájena ve 20:06:56

Ve 20:07:24 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Novotný") v tomto znění:

Rada města schvaluje úhradu příspěvku na kroužek pro AM a pověřuje OVSV podpisem veřejnoprávní smlouvy.

Hlasování

pro: (7) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Eva Sodomová, Zuzana Šrůmová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-145-5/25

zodpovídá: Kateřina Lukášová
termín: 5. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 20:07:32

37. Jídlo z jídelny pro charitu- ústní informace (bod číslo 38)

Předkladatel: Tomáš Novotný

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 20:07:38

Diskuze zahájena ve 20:07:38

Rada bere informace ohledně jídla z jídelny pro charitu na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 20:10:51

38. Přidělení služebního bytu č. 2, Lidická 1642 a schválení smlouvy o nájmu (bod číslo 39)

Předkladatel: Tomáš Novotný

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 20:10:59

Diskuze zahájena ve 20:10:59

Ve 20:11:58 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Novotný") v tomto znění:

- 1) Rada města souhlasí s přidělením městského služebního bytu č. 2 v ulici Lidická 1642, s dispozicí 2+kk, výměrou 40,91 m² a cenou 4 991,- Kč/ měsíc (bez záloh na služby) paní [REDAKCE], nar. [REDAKCE].**
- 2) Rada města souhlasí s uzavřením smlouvy o nájmu služebního bytu č. 2, ulice Lidická 1642, s dispozicí 2+kk, výměrou 40,91 m² a cenou 4 991,- Kč / měsíc (bez záloh na služby) s paní [REDAKCE], nar. [REDAKCE], a to od 15. 3. 2025 na dobu šesti měsíců s možností prodloužení a pověřuje starostu podpisem této smlouvy**

Hlasování

pro: (7) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Eva Sodomová, Zuzana Šrůmová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-146-5/25

zodpovídá: Jana Peroutková

termín: 31. 5. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 20:12:16

39. Schválení soutěžních podmínek architektonické soutěže "Technické služby a sběrný dvůr v Roztokách" (bod číslo 40)

Předkladatel: Tomáš Novotný

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 20:12:22

Diskuze zahájena ve 20:12:22

Ve 20:16:04 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Novotný") v tomto znění:

- 1) Rada města schvaluje soutěžní podmínky architektonické soutěže „Technické služby a sběrný dvůr v Roztokách“ v předloženém znění a ukládá úřadu spolupracovat s administrátorem soutěže CBArchitektura s.r.o. při její administraci.**
- 2) Rada města schvaluje uzavření smluv o výkonu funkce porotce s členy poroty se**

stanovenou hodinovou odměnou 1.000,- Kč bez DPH v předloženém znění s tím, že vyplacení odměny se netýká zastupitelů města.

Hlasování

pro: (7) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Eva Sodomová, Zuzana Šrůmová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-147-5/25

zodpovídá: Ivan Goll
termín: 19. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 20:16:14

40. Výroční zpráva města Roztoky za rok 2024 o poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb. (bod číslo 41)

Předkladatel: Jaroslav Drda

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 20:17:05

Diskuze zahájena ve 20:17:05

Ve 20:18:43 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jaroslav Drda") v tomto znění:

Rada města schvaluje Výroční zprávu o poskytování informací dle zákona č. 106/1999 za rok 2024 a ukládá vedoucí OKVM její zveřejnění v souladu s právními předpisy.

Hlasování

pro: (7) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Eva Sodomová, Zuzana Šrůmová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-148-5/25

zodpovídá:
termín: **IHNED** (5. 3. 2025)

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 20:18:50

Jednání rady ukončeno 05.03.2025 ve 20:18:58

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka): **Jaroslav Drda, v.r.**

Místostarosta(ka): **Tomáš Novotný, v.r.**

Místostarosta(ka): **Zuzana Šrůmová, v.r.**
