



# **ZÁPIS ze zasedání zastupitelstva č. 2/2025**

## **Město Roztoky**

**datum: 19. 2. 2025, čas: 18:00 - anonymizovaná verze zápisu**

### **Prezence:**

Přítomni: (14) Martin Matas, Jaroslav Huk, Marie Kantorová, Zuzana Šrůmová, Jaromír Beran, Zdeněk Richter, Tomáš Novotný, Stanislav Boloňský, Monika Bromovská, Marie Dvořáková, Marcela Šášinková, Eva Sodomová, Lukáš Hejduk, Tomáš Rolc

Omluveni: (7) Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Zuzana Sýkorová, Martin Svášek, nahlášen pozdní příchod u: Vladimíra Drdová, Jan Jakob, Kateřina Gotthardová

Nepřítomni: (0)

Hosté: Petr Skřivan - vedoucí OSRM, Petr Vevera - vedoucí strážník MP, Ing. arch. Radek Boček k bodu č. 10, Ing. Michal Tesař, Ing. Miroslava Starečková k bodu č. 9

Předsedající: Tomáš Novotný

Přítomno je 14 členů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

**Jednání zahájeno 19.02.2025 v 18:02:48**

## **1. Volba pracovních komisí (bod číslo 1)**

---

Předkladatel: Jaroslav Drda

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:04:09 (zvuk. záznam 0:01:11 - 0:04:00)*

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Návrhová komise: Tomáš Rolc, Lukáš Hejduk

Mandátová a volební komise: Eva Sodomová, Marcela Šášinková

Ověřovatelé: Jaroslav Huk, Stanislav Boloňský

Diskuze zahájena v 18:04:09

V 18:04:59 přišla Kateřina Gotthardová, přítomno 15 zastupitelů.

### Hlasování

pro: (15) Lukáš Hejduk, Tomáš Novotný, Zuzana Šrůmová, Jaroslav Huk, Marie Kantorová, Marcela Šášinková, Marie Dvořáková, Martin Matas, Monika Bromovská, Eva Sodomová, Kateřina Gotthardová, Tomáš Rolc, Stanislav Boloňský, Jaromír Beran, Zdeněk Richter

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat**

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:06:58*

## **2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)**

---

Předkladatel: Jaroslav Drda

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:07:01 (zvuk. záznam 0:04:03 - 0:06:32)*

### **Program jednání**

1. Volba pracovních komisí
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola plnění usnesení
4. Kontrola zápisu z jednání ZM č. 1/2025

5. Dotazy, podněty nebo připomínky občanů města
6. Zpráva o činnosti MP za období od 13.1.2025 do 9.2.2025
7. Zápis z jednání kontrolního výboru
8. Jmenování člena finančního výboru
9. Prezentace studie využitelnosti areálu vily Tiché údolí č. p. 110 - pevný bod na 18:30
10. Vydání Změny č. 2 územního plánu Roztoky - pevný bod na 19:00
11. Bezúplatný převod pozemku parc. č. 2425/15 v k.ú. Roztoky u Prahy
12. Žádost o odkup pozemků pod rekreačními chatami
13. Přijetí daru pozemků parc. č. 3827/38, 3827/39, 3029/30 a 3029/32 v k.ú. Žalov
14. PRE - smlouva o sml. budoucí o zřízení VB - nová TS pro prodejnu Billa
15. Schválení dohody o spolupráci na rekonstrukci prostoru ve spodní části Kostelní uličky
16. Kontrola zápisů z jednání RM č. 1, 2 a 3/2025

Diskuze zahájena v 18:07:01

**Informace do zápisu v 18:07:30: Jaroslav Huk navrhl doplnění programu o informaci o prodeji domu v Nádražní čp. 26. Souhlasí s tím, že bude poskytnuta v rámci projednávání bodu č. 16 (zápisy z RM).**

V 18:09:15 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: Tomáš Novotný) v tomto znění:

**Zastupitelstvo schvaluje návrh programu jednání ze zveřejněné pozvánky s těmito změnami:**

- doplňuje se bod č. 17 - Souhlas zastupitelstva se vznikem pracovněprávního vztahu mezi městem a členem zastupitelstva obce**
- doplňuje se bod č. 18 - Zápis ze sportovní komise - schválení dotací**

#### Hlasování

pro: (15) Tomáš Rolc, Lukáš Hejduk, Jaroslav Huk, Marcela Šášinková, Jaromír Beran, Monika Bromovská, Martin Matas, Tomáš Novotný, Zdeněk Richter, Marie Dvořáková, Kateřina Gotthardová, Zuzana Šrůmová, Eva Sodomová, Marie Kantorová, Stanislav Boloňský

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-7-2/25**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (19. 2. 2025)

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:09:30*

### **3. Kontrola plnění usnesení (bod číslo 3)**

Předkladatel: Jaroslav Drda

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:09:36 (zvuk. záznam 0:06:38 - 0:16:50)*

Diskuze zahájena v 18:09:36

V 18:11:04 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jaroslav Drda") v tomto znění:

**Zastupitelstvo mění usnesení UZ-136-11/24, kterým se ukládá OSRM zpracovat odhad prostorových možností a finanční náročnosti případné výstavby obecních bytů na pozemku parc. č. 2154 k.ú.: Roztoky (dvůr Nádražní 21) z termínu 26. 2. 2025 na termín 19. 3. 2025. Odhad je rozpracován, finální podoba bude předložena zastupitelstvu na březnovém zasedání.**

## Hlasování

pro: (15) Marie Dvořáková, Martin Matas, Lukáš Hejduk, Stanislav Boloňský, Marcela Šášinková, Tomáš Rolc, Marie Kantorová, Jaroslav Huk, Kateřina Gotthardová, Zuzana Šrůmová, Eva Sodomová, Zdeněk Richter, Monika Bromovská, Tomáš Novotný, Jaromír Beran

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-8-2/25 a byly jím změněny parametry usnesení UZ-136-11/24**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (19. 2. 2025)

V 18:19:32 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Jaroslav Drda") v tomto znění:

**Zastupitelstvo mění usnesení UZ-2-1/25, kterým se ukládá Mgr. Drdovi předložit informaci o šetření chování člena JSDH při běhu 28. října z termínu 12. 2. 2025 na termín 19. 3. 2025 a ze zodpovědné osoby Jaroslav Drda na zodpovědnou osobu Petr Vevera. P. Vevera čeká na dodání podkladů ze strany organizátora akce a po jejich obdržení věc došetří.**

## Hlasování

pro: (15) Lukáš Hejduk, Tomáš Novotný, Jaroslav Huk, Zuzana Šrůmová, Kateřina Gotthardová, Tomáš Rolc, Jaromír Beran, Stanislav Boloňský, Marie Kantorová, Eva Sodomová, Marcela Šášinková, Marie Dvořáková, Zdeněk Richter, Martin Matas, Monika Bromovská

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-9-2/25 a byly jím změněny parametry usnesení UZ-2-1/25**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (19. 2. 2025)

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:19:48*

## **4. Kontrola zápisu z jednání ZM č. 1/2025 (bod číslo 4)**

---

Předkladatel: Jaroslav Drda

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:19:53 (zvuk. záznam 0:16:55 - 0:17:14)*

Diskuze zahájena v 18:19:53

**Zastupitelstvo bere zápis z jednání ZM č. 1/2025 na vědomí.**

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:20:12*

## **5. Dotazy, podněty nebo připomínky občanů města (bod číslo 5)**

---

Předkladatel: Jaroslav Drda

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:20:15 (zvuk. záznam 0:17:17 - 0:20:02)*

Diskuze zahájena v 18:20:15

**Informace do zápisu v 18:22:55: podnět od občanů ústy p. Šášinkové - řešení špatného stavu nových schodů v Kostelní uličce a schodů na Haurowitzově cestě. Místostarosta T. Novotný uvedl, že schody v Kostelní budou opraveny v rámci reklamace.**

**Zastupitelstvo bere dotazy, podněty nebo připomínky občanů města na vědomí.**

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:23:00*

## 6. Zpráva o činnosti MP za období od 13.1.2025 do 9.2.2025 (bod číslo 6)

Předkladatel: Jaroslav Drda  
Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:23:05 (zvuk. záznam 0:20:07 - 0:21:38)

Diskuze zahájena v 18:23:05

**Zastupitelstvo bere zprávu o činnosti MP za období od 13.1.2025 do 9.2.2025 na vědomí.**  
Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:24:36

## 7. Zápis z jednání kontrolního výboru (bod číslo 7)

Předkladatelka: Marie Dvořáková  
Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:24:41 (zvuk. záznam 0:21:43 - 0:45:03)

Diskuze zahájena v 18:24:41

**K tomuto bodu se vyjádřili:** Marie Dvořáková, Stanislav Boloňský, Martin Matas, Zuzana Šrůmová, Kateřina Gotthardová, Vladimíra Drdová

V 18:25:04 přišla Vladimíra Drdová, přítomno 16 zastupitelů.

**Informace do zápisu v 18:45:02:** Stanislav Boloňský žádá na příští jednání ZM předložit zprávu o postupu města, coby veřejného opatrovníka, ve věci prodeje domu v Nádražní čp. 26.

V 18:47:09 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatelka: "Marie Dvořáková") v tomto znění:

- 1) Zastupitelstvo města bere na vědomí zápis z jednání KV ze dne 10. 2. 2025 a kontrolní zprávu - Kontrola technického stavu nebytových prostor v majetku města a způsobu jejich využívání**

**2) Zastupitelstvo města ukládá OSRM prověřit kontrolou zjištěné závady a v případě, že to bude technicky a finančně možné a bude-li to spadat do povinností pronajímatele, zajistit jejich odstranění**

### Hlasování

pro: (16) Marie Kantorová, Stanislav Boloňský, Marcela Šášinková, Kateřina Gotthardová, Zdeněk Richter, Marie Dvořáková, Jaroslav Huk, Jaromír Beran, Lukáš Hejduk, Eva Sodomová, Tomáš Novotný, Zuzana Šrůmová, Tomáš Rolc, Vladimíra Drdová, Monika Bromovská, Martin Matas

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

### Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-10-2/25

zodpovídá: Petr Skřivan  
termín: 30. 5. 2025

V 18:47:50 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Marie Dvořáková") v tomto znění:

| Zastupitelstvo města schvaluje plán kontrolní činnosti výboru na rok 2025 v níže uvedené podobě: |                  |              |             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------|-------------|
| Předmět kontroly                                                                                 | Vedoucí kontroly | člen         | termín      |
| Vyřizování petic, stížností a dotazů dle z. č. 106/1999 Sb. v r. 2023 a 2024                     | M. Matas         | E. Trakalová | 30. 6. 2025 |
| Kontrola systému a praxe při pronájmu bytových a nebytových prostor v majetku města              | M. Matas         | -            | 30. 6. 2025 |

|                                                                  |                |              |              |
|------------------------------------------------------------------|----------------|--------------|--------------|
| Kontrola procesu přejímky veřejných prostor a IS na Dubečnici    | Zatím neurčeno | -            | 30. 9. 2025  |
| Granty a dotace v r. 2023 - dokončení                            | R. Šmíd        | J. Haas      | 30. 6. 2025  |
| Kontrola nájemních vztahů k pozemku parc. č. 2196/4 k.ú. Roztoky | J. Haas        | -            | 30. 9. 2025  |
| Kontrola investiční akce kanalizace Riegrova, Bělina             | M. Matas       | Š. Dušek     | 31. 12. 2025 |
| Granty a dotace v r. 2024                                        | M. Dvořáková   | E. Trakalová | 31. 12. 2025 |
| Kontrola plnění usnesení ZM v r. 2024                            | K. Gotthardová | -            | 31. 8. 2025  |
| Kontrola plnění usnesení RM v r. 2024                            | M. Matas       | E. Trakalová | 31. 12. 2025 |

### Hlasování

pro: (16) Lukáš Hejduk, Monika Bromovská, Marcela Šášinková, Jaroslav Huk, Martin Matas, Stanislav Boloňský, Kateřina Gotthardová, Jaromír Beran, Tomáš Rolc, Marie Kantorová, Marie Dvořáková, Zuzana Šrůmová, Eva Sodomová, Vladimíra Drdová, Zdeněk Richter, Tomáš Novotný

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

### Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-11-2/25

zodpovídá: Marie Dvořáková

termín: 31. 12. 2025

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:48:01*

## 8. Jmenování člena finančního výboru (bod číslo 8)

Předkladatel: Jaroslav Drda

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:48:07 (zvuk. záznam 0:45:09 - 0:45:52)*

Diskuze zahájena v 18:48:07

V 18:48:45 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jaroslav Drda") v tomto znění:

**Zastupitelstvo města bere na vědomí rezignaci Martiny Krátké a volí Jana Juráka, nar. [REDACTED], bytem [REDACTED]y členem finančního výboru, v němž bude zastupovat sdružení Roztoky sobě.**

### Hlasování

pro: (16) Stanislav Boloňský, Zdeněk Richter, Lukáš Hejduk, Vladimíra Drdová, Jaroslav Huk, Jaromír Beran, Kateřina Gotthardová, Tomáš Rolc, Zuzana Šrůmová, Eva Sodomová, Marie Kantorová, Martin Matas, Monika Bromovská, Tomáš Novotný, Marcela Šášinková, Marie Dvořáková

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

### Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-12-2/25

zodpovídá:

termín: **IHNED** (19. 2. 2025)

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:48:50*

## 9. Presentace studie využitelnosti areálu vily Tiché údolí č. p. 110 - pevný bod na 18:30 (bod číslo 9)

---

Předkladatel: Tomáš Novotný

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:48:56 (zvuk. záznam 0:45:58 - 1:18:35)

Diskuze zahájena v 18:48:56

**K tomuto bodu se vyjádřili:** Tomáš Novotný, Ing. Michal Tesař, Ing. Miroslava Starečková, Jaroslav Huk

V 18:49:57 odešel Martin Matas, přítomno 15 zastupitelů.

V 19:00:28 přišel Jan Jakob, přítomno 16 zastupitelů.

**Zastupitelstvo bere prezentaci studie využitelnosti areálu vily Tiché údolí č. p. 110 na vědomí.**

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:21:33

## 10. Vydání Změny č. 2 územního plánu Roztoky - pevný bod na 19:00 (bod číslo 10)

---

Předkladatel: Zdeněk Richter

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:21:43 (zvuk. záznam 1:18:45 - 1:34:51)

Diskuze zahájena v 19:21:43

**K tomuto bodu se vyjádřili:** Zdeněk Richter, Stanislav Boloňský, Ing. arch. Radek Boček

V 19:24:10 odešel Stanislav Boloňský, přítomno 15 zastupitelů.

V 19:26:34 přišel Stanislav Boloňský, přítomno 16 zastupitelů.

V 19:37:30 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Zdeněk Richter") v tomto znění:

### Zastupitelstvo města Roztoky

- 1) bere na vědomí dokumentaci změny č. 2 územního plánu Roztoky;
- 2) konstatuje, že změna č. 2 územního plánu Roztoky není v rozporu se Zásadami územního rozvoje Středočeského kraje v platném znění, s Politikou územního rozvoje České republiky v platném znění, se stanovisky dotčených orgánů nebo s výsledkem řešení rozporů a se stanoviskem Krajského úřadu Středočeského kraje, jak je prokázáno v odůvodnění změny č. 1 územního plánu;
- 3) rozhodlo o námitkách uplatněných k návrhu změny č. 2 územního plánu Roztoky tak, jak je uvedeno v kapitole „L. Rozhodnutí o námitkách, včetně odůvodnění rozhodnutí“ v textové části odůvodnění této změny;
- 4) souhlasí s návrhem vypořádání připomínky uplatněné k návrhu změny č. 2 územního plánu Roztoky tak, jak je uvedeno v kap. „M. Vyhodnocení připomínek“ v textové části odůvodnění této změny;
- 5) vydává změnu č. 2 územního plánu Roztoky;
- 6) ukládá pořizovateli zajistit splnění veškerých činností konaných po vydání změny územního plánu, včetně vyhotovení úplného znění územního plánu Roztoky po vydání změny č. 2.

### Hlasování

pro: (16) Jan Jakob, Stanislav Boloňský, Lukáš Hejduk, Jaroslav Huk, Eva Sodomová, Marcela Šášinková, Monika Bromovská, Marie Kantorová, Jaromír Beran, Tomáš Novotný, Tomáš Rolc, Zdeněk Richter, Zuzana Šrůmová, Kateřina Gotthardová, Vladimíra Drdová, Marie Dvořáková

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-13-2/25**

zodpovídá: Petr Skřivan

termín: 31. 5. 2025

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:37:49*

V 19:38:01 Tomáš Novotný podal procedurální návrh na přerušení jednání.

**Jednání přerušeno 19.02.2025 v 19:38:05**

**Jednání obnoveno 19.02.2025 v 19:49:50**

## **11. Bezúplatný převod pozemku parc. č. 2425/15 v k.ú. Roztoky u Prahy (bod číslo 11)**

Předkladatel: Jaroslav Drda

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:50:18 (zvuk. záznam 1:35:35 - 1:36:46)*

Diskuze zahájena v 19:50:18

V 19:51:23 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jaroslav Drda") v tomto znění:

**Zastupitelstvo města souhlasí s bezúplatným převodem pozemku parc. č. 2425/15 v k.ú. Roztoky u Prahy o výměře 36 m<sup>2</sup> zapsaného na LV č. 10002 vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ z vlastnictví České republiky do vlastnictví města Roztoky, IČ 00241610, se sídlem Náměstí 5. května 2, 252 63 Roztoky.**

### Hlasování

pro: (16) Lukáš Hejduk, Jaroslav Huk, Tomáš Novotný, Stanislav Boloňský, Marcela Šášinková, Jaromír Beran, Kateřina Gotthardová, Monika Bromovská, Zuzana Šrůmová, Tomáš Rolc, Eva Sodomová, Vladimíra Drdová, Zdeněk Richter, Marie Kantorová, Jan Jakob, Marie Dvořáková

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-14-2/25**

zodpovídá: Petr Skřivan

termín: 31. 12. 2025

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:51:29*

## **12. Žádost o odkup pozemků pod rekreačními chatami (bod číslo 12)**

Předkladatel: Jaroslav Drda

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:51:33 (zvuk. záznam 1:36:50 - 1:43:16)*

Diskuze zahájena v 19:51:33

**K tomuto bodu se vyjádřili:** Zuzana Šrůmová, Marie Dvořáková, Kateřina Gotthardová, Stanislav Boloňský, Jan Jakob

**Informace do zápisu v 19:54:12: p. Šrůmová ohlašuje k bodu č. 12 střet zájmů, z tohoto důvodu nebude také hlasovat**

V 19:57:47 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jaroslav Drda") v tomto znění:

**Zastupitelstvo města nesouhlasí se záměrem prodeje pozemků pod rekreačními chatami**

**parc. č. 2739/39, 2739/36, 2739/37, 3737, 3766/17, 3766/15, 3766/11, 3766/12 a 3766/18 v k.ú. Žalov zapsaných na LV č. 10001 vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ.**

#### Hlasování

pro: (14) Kateřina Gotthardová, Jan Jakob, Lukáš Hejduk, Jaromír Beran, Eva Sodomová, Monika Bromovská, Zdeněk Richter, Vladimíra Drdová, Stanislav Boloňský, Tomáš Novotný, Marcela Šášinková, Marie Dvořáková, Marie Kantorová, Tomáš Rolc  
proti (0)  
zdržel se: (1) Jaroslav Huk  
nehlasoval: (1) Zuzana Šrůmová

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-15-2/25**

zodpovídá: Petr Skřivan  
termín: 30. 6. 2025

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:57:59*

### **13. Přijetí daru pozemků parc. č. 3827/38, 3827/39, 3029/30 a 3029/32 v k.ú. Žalov (bod číslo 13)**

Předkladatel: Jaroslav Drda

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:58:03 (zvuk. záznam 1:43:20 - 1:45:02)*

Diskuze zahájena v 19:58:03

V 19:58:14 přišel Martin Matas, přítomno 17 zastupitelů.

**Informace do zápisu v 19:58:56: p. Jakob navrhuje aktualizaci vyhlášky o oceňování pozemků**

V 19:59:23 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jaroslav Drda") v tomto znění:

**1) Zastupitelstvo města souhlasí s přijetím daru pozemků parc. č. 3827/38 o výměře 149 m<sup>2</sup>, parc. č. 3827/39 o výměře 41 m<sup>2</sup>, parc. č. 3029/30 o výměře 102 m<sup>2</sup> a parc. č. 3029/32 o výměře 50 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Žalov zapsané na LV č. 2552 vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ od společnosti HYPOS PLUS, spol. s r.o., IČ 27219348, se sídlem Fričova 2, 120 00 Praha 2 do majetku města.**  
**2) Zastupitelstvo města pověřuje OSRM přípravou darovací smlouvy a starostu města jejím podpisem.**

#### Hlasování

pro: (17) Lukáš Hejduk, Marie Dvořáková, Kateřina Gotthardová, Jan Jakob, Eva Sodomová, Vladimíra Drdová, Tomáš Novotný, Jaromír Beran, Jaroslav Huk, Marie Kantorová, Stanislav Boloňský, Zdeněk Richter, Tomáš Rolc, Marcela Šášinková, Monika Bromovská, Zuzana Šrůmová, Martin Matas  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-16-2/25**

zodpovídá: Petr Skřivan  
termín: 31. 5. 2025

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:59:45*

### **14. PRE - smlouva o sml. budoucí o zřízení VB - nová TS pro**

## prodejnu Billa (bod číslo 14)

---

Předkladatel: Jaroslav Drda

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:59:51 (zvuk. záznam 1:45:08 - 1:47:08)

Diskuze zahájena v 19:59:51

**K tomuto bodu se vyjádřili:** Marie Kantorová

Ve 20:01:38 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jaroslav Drda") v tomto znění:

- 1) Zastupitelstvo města souhlasí s uzavřením Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností PREdistribuce a.s., spočívající v provedení pokládky podzemního vedení VN (22kv) a telekomunikačního vedení, v rámci stavební akce: Roztoky, ul. Na Pomezí, chytrá TS Billa, číslo SPP: S - 156224, které bude umístěno v části pozemku parc. č. 3161/119, v k.ú. Žalov, obec Roztoky, zapsaného na LV č. 10001 vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ, obec Roztoky, v předpokládané délce 5bm. Sazba za zřízení VB je stanovena ve výši 300 Kč/bm + DPH, což činí 1.500 Kč + DPH a bude uhrazena městu po vkladu do KN.**
- 2) Zastupitelstvo města pověřuje starostu podpisem smlouvy.**

### Hlasování

pro: (17) Jan Jakob, Jaroslav Huk, Lukáš Hejduk, Kateřina Gotthardová, Vladimíra Drdová, Eva Sodomová, Tomáš Novotný, Zdeněk Richter, Stanislav Boloňský, Jaromír Beran, Zuzana Šrůmová, Tomáš Rolc, Marie Kantorová, Martin Matas, Monika Bromovská, Marie Dvořáková, Marcela Šášinková

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-17-2/25**

zodpovídá: Petr Skřivan

termín: 5. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 20:01:51

## 15. Schválení dohody o spolupráci na rekonstrukci prostoru ve spodní části Kostelní uličky (bod číslo 15)

---

Předkladatel: Jaroslav Drda

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 20:02:04 (zvuk. záznam 1:47:21 - 2:01:33)

Diskuze zahájena ve 20:02:04

**K tomuto bodu se vyjádřili:** Marcela Šášinková, Stanislav Boloňský, Jan Jakob, Marie Dvořáková, Zuzana Šrůmová, Kateřina Gotthardová

**Informace do zápisu ve 20:10:15: bod č. 15 - Jan Jakob doporučuje novelizovat vyhlášku města a navýšit částku za vyhrazené parkování pro soukromé osoby**

**Informace do zápisu ve 20:14:37: Bod č. 15 se po diskusi stahuje z programu k variantnímu dopracování - na dubnové jednání ZM.**

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 20:16:16

## 16. Kontrola zápisů z jednání RM č. 1, 2 a 3/2025 (bod číslo 16)

---

Předkladatel: Jaroslav Drda

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 20:16:28 (zvuk. záznam 2:01:45 - 2:13:23)

Diskuze zahájena ve 20:16:28

**K tomuto bodu se vyjádřili:** Kateřina Gotthardová, Stanislav Boloňský, Jaroslav Huk  
**Informace do zápisu ve 20:17:17: bod č. 15 dopracovat do dubnového jednání zastupitelstva**  
**Informace do zápisu ve 20:22:47: p. Gotthardová žádá předat info (např. prostřednictvím FB) městským spolkům, že na EÚD je zveřejněn záměr o pronájmu nebytového prostoru**  
**Informace do zápisu ve 20:25:50: Tajemník Ivan Goll podal zastupitelstvu města základní informaci o prodeji domu v Nádražní čp. 26**  
**St. Boloňský požádal o doplnění informace o výši daru z fondu hejtmanky (100 000 Kč).**

**Zastupitelstvo bere zápisy z jednání RM č. 1, 2 a 3/2025 na vědomí.**

*Projednávání bodu bylo ukončeno ve 20:28:06*

## **17. Souhlas zastupitelstva se vznikem pracovněprávního vztahu mezi městem a členem zastupitelstva obce (bod číslo 17)**

Předkladatel: Jaroslav Drda

*Projednávání bodu bylo zahájeno ve 20:28:12 (zvuk. záznam 2:13:29 - 2:15:49)*

Diskuze zahájena ve 20:28:12

Ve 20:30:16 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jaroslav Drda") v tomto znění:

**Zastupitelstvo města v souladu s ustanovením § 84 odst. 2) písmeno p) zákona o obcích souhlasí s uzavřením dohody o provedení práce se zastupitelem Mgr. Tomášem Novotným. Předmětem dohody je výuka českého jazyka pro válečné uprchlíky z Ukrajiny. Dohoda bude uzavřena na dobu do konce roku 2025, její rozsah nesmí překročit 300 hodin a smluvní odměna za lekci v délce 90 minut je 750 Kč.**

### Hlasování

pro: (16) Lukáš Hejduk, Zdeněk Richter, Stanislav Boloňský, Jaromír Beran, Vladimíra Drdová, Eva Sodomová, Jan Jakob, Marcela Šášinková, Zuzana Šrůmová, Marie Kantorová, Monika Bromovská, Martin Matas, Marie Dvořáková, Jaroslav Huk, Kateřina Gotthardová, Tomáš Rolc

proti (0)

zdržel se: (1) Tomáš Novotný

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-18-2/25**

zodpovídá: Jaroslav Drda

termín: 21. 2. 2025

*Projednávání bodu bylo ukončeno ve 20:30:32*

## **18. Zápis ze sportovní komise - schválení dotací (bod číslo 18)**

Předkladatel: Jaroslav Drda

*Projednávání bodu bylo zahájeno ve 20:30:35 (zvuk. záznam 2:15:52 - 2:18:34)*

Diskuze zahájena ve 20:30:35

**K tomuto bodu se vyjádřili:** Martin Matas, Michal Seidl (předseda sportovní komise)

Ve 20:33:10 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jaroslav Drda") v tomto znění:

**Zastupitelstvo města poskytuje dotace na provoz pro rok 2025 jednotlivým spolkům v následně uvedené výši: TJ SOKOL Roztoky - 500 000 Kč, SK Roztoky - 350 000 Kč a**

**zároveň schvaluje uzavření příslušných veřejnoprávních smluv.**

#### Hlasování

pro: (16) Vladimíra Drdová, Jan Jakob, Lukáš Hejduk, Jaroslav Huk, Stanislav Boloňský, Zdeněk Richter, Jaromír Beran, Tomáš Novotný, Marie Kantorová, Marie Dvořáková, Zuzana Šrůmová, Tomáš Rolc, Eva Sodomová, Kateřina Gotthardová, Marcela Šášinková, Monika Bromovská

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (1) Martin Matas

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-19-2/25**

zodpovídá: Dita Dvořáková

termín: 28. 2. 2025

*Projednávání bodu bylo ukončeno ve 20:33:17*

Ve 20:33:20 odešla Kateřina Gotthardová, přítomno 16 zastupitelů.

**Jednání zastupitelstva ukončeno 19.02.2025 ve 20:33:26**

**Ověřeno ověřovateli:****1)** 24. 2. 2025 13:41**Stanislav Boloňský, v.r.**

---

**2)** 24. 2. 2025 10:03**Jaroslav Huk, v.r.**

---

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):

**Jaroslav Drda, v.r.**

---

Místostarosta(ka):

**Tomáš Novotný, v.r.**

---

Místostarosta(ka):

**Zuzana Šrůmová, v.r.**

---