



## MĚSTO ROZTOKY

Městský úřad, Náměstí 5. května 2, 252 63 Roztoky

tel.: 220 400 211 e-mail: mu@roztoky.cz datová schránka: ticbbnc www.roztoky.cz

# ZÁPIS ze schůze rady č. 6/2023

## Město Roztoky

**datum: 26. 4. 2023, čas: 17:30 - anonymizovaná verze zápisu**

### **Prezence:**

Přítomni: (4) Zuzana Šrůmová, Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba

Omluveni: (3) Tereza Kněžourková, Tomáš Novotný, Eva Sodomová

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel: Vápeník

Přítomni jsou 4 členové rady a rada je usnášeníschopná.

**Jednání zahájeno 26.04.2023 v 17:31:09**

## **1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)**

---

Předkladatel: Jaroslav Drda

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:31:49*

Předsedající: Jaroslav Drda

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 17:31:49

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:32:51*

## **2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)**

---

Předkladatel: Jaroslav Drda

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:33:15*

### **Program jednání**

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Schválení výjimky ze směrnice SM 3/2020 pro přímé zadání zakázky na rekonstrukci vodovodu v Tichém údolí
4. Sanace degradovaného svahu v Kostelní uličce
5. Schválení víceprací při rekonstrukci Kostelní ulice - ZL 1
6. Darovací smlouva s HYPOS PLUS s.r.o.
7. Přidělení nebytového prostoru č. 101, Nádražní 22, Roztoky
8. Trojstranná dohoda s obcí Únětice a JK Agira, z.s.

Diskuze zahájena v 17:33:15

V 17:33:28 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jaroslav Drda") v tomto znění:

**Rada schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:  
- doplňuje se bod č. 9 - Nový web města Roztoky**

#### Hlasování

pro: (4) Zuzana Šrůmová, Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-254-6/23**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (26. 4. 2023)

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:33:39*

### **3. Schválení výjimky ze směrnice SM 3/2020 pro přímé zadání zakázky na rekonstrukci vodovodu v Tichém údolí (bod číslo 3)**

Předkladatel: Jaroslav Drda

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:33:50*

Diskuze zahájena v 17:33:50

V 17:34:00 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jaroslav Drda") v tomto znění:

**1) Rada města bere na vědomí informaci OSRM o výhodnosti nabídky provozovatele městské vodohospodářské infrastruktury SČVK a.s. na provedení rekonstrukce vodovodu v ulici Tiché údolí a na základě výjimky dle čl. 15 SM 3/2020 „Zásady a postupy při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu“ souhlasí s přímým zadáním této zakázky firmě Severočeské vodovody a kanalizace a.s. jakožto provozovateli městské vodohospodářské infrastruktury.**

**2) Rada města ukládá OSRM zajistit smluvní zakotvení akce a zahájení její realizace k 15. 5. 2023.**

#### Hlasování

pro: (4) Zuzana Šrůmová, Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-255-6/23**

zodpovídá: Ivan Goll

termín: 15. 5. 2023

V 17:36:31 přišel Tomáš Novotný, přítomno 5 radních.

Aktualizovaný stav prezenze:

Přítomni: (5) Zuzana Šrůmová, Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Tomáš Novotný

Omluveni: (2) Tereza Kněžourková, Eva Sodomová

Nepřítomni: (0)

#### **4. Sanace degradovaného svahu v Kostelní uličce (bod číslo 4)**

---

Předkladatel: Tomáš Novotný

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:36:43*

Diskuze zahájena v 17:36:43

V 17:37:23 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Novotný") v tomto znění:

- 1. Rada města bere na vědomí havarijní stav svahu nad Kostelní uličkou.**
- 2. Rada města souhlasí s nabídkou fy STRIX na sanaci svahu na částku 452 736,50 Kč.**

##### Hlasování

pro: (5) Zuzana Šrůmová, Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Tomáš Novotný

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-256-6/23**

zodpovídá: Petr Skřivan

termín: 10. 5. 2023

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:37:31*

#### **5. Schválení víceprací při rekonstrukci Kostelní ulice - ZL 1 (bod číslo 5)**

---

Předkladatel: Tomáš Novotný

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:37:38*

Diskuze zahájena v 17:37:38

V 17:38:19 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Novotný") v tomto znění:

- 1. Rada města schvaluje vícepráce při rekonstrukci Kostelní ulice v celkové výši 166 291,59 Kč bez DPH.**
- 2. Rada města pověřuje OSRM přípravou čistopisu změnového listu č. 1.**
- 3. Rada města pověřuje starostu města J. Drdu podepsáním ZL č. 1.**

##### Hlasování

pro: (5) Zuzana Šrůmová, Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Tomáš Novotný

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-257-6/23**

zodpovídá: Petr Skřivan

termín: 10. 5. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:38:30

## 6. Darovací smlouva s HYPOS PLUS s.r.o. (bod číslo 6)

---

Předkladatel: Tomáš Novotný

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:38:39

Diskuze zahájena v 17:38:39

V 17:39:25 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Novotný") v tomto znění:

**Rada města revokuje usnesení UR-207-5/23.**

### Hlasování

pro:	(5) Zuzana Šrůmová, Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Tomáš Novotný
proti	(0)
zdržel se:	(0)
nehlasoval:	(0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-258-6/23 a bylo jím revokováno usnesení UR-207-5/23**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (26. 4. 2023)

V 17:39:39 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Tomáš Novotný") v tomto znění:

**Rada města schvaluje uzavření darovací smlouvy se společností HYPOS PLUS spol. s r.o., IČO:27219348, se sídlem Fryčova 2, Praha 2, v předloženém znění a pověřuje starostu města jejím podpisem.**

### Hlasování

pro:	(5) Zuzana Šrůmová, Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Tomáš Novotný
proti	(0)
zdržel se:	(0)
nehlasoval:	(0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-259-6/23**

zodpovídá: Lukáš Vápeník

termín: 30. 5. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:39:52

## 7. Přidělení nebytového prostoru č. 101, Nádražní 22, Roztoky (bod číslo 7)

---

Předkladatel: Tomáš Novotný

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:40:02

Diskuze zahájena v 17:40:02

V 17:40:41 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Novotný") v

tomto znění:

**Rada města souhlasí s přidělením nebytového prostoru č. 101, v ulici Nádražní 22, v Roztokách o výměře 39,2 m<sup>2</sup>, v 1. nadzemním podlaží budovy, která je součástí pozemku parc. č. 2151/1 v k. ú. Roztoky u Prahy a obci Roztoky o výměře 970 m<sup>2</sup>, druh pozemku - zastavěná plocha a nádvoří, to vše zapsáno na LV 10001 v katastru nemovitostí, vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha-západ, katastrální území Roztoky u Prahy, obec Roztoky, Mgr. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, advokátovi, se sídlem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, Roztoky, IČO XXXXXXXX, ČAK XXXXX s nabídkou 115,- Kč/m<sup>2</sup> podlahové plochy bytu, tj. celkem 4 508,- Kč za měsíc, a to od 1. 7. 2023 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.**

#### Hlasování

pro: (5) Zuzana Šrůmová, Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Tomáš Novotný  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-260-6/23**

zodpovídá: Jana Peroutková

termín: 31. 7. 2023

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:40:49*

## **8. Nový web města Roztoky (bod číslo 9)**

Předkladatel: Zuzana Šrůmová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:41:03*

Diskuze zahájena v 17:41:03

V 17:42:12 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Zuzana Šrůmová") v tomto znění:

**Rada města souhlasí se zahájením prací na nových webových stránkách města a ukládá komisi pro digitalizaci a inovace zvážení relevantních možností.**

#### Hlasování

pro: (5) Zuzana Šrůmová, Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Tomáš Novotný  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-261-6/23**

zodpovídá: Zuzana Šrůmová

termín: 10. 5. 2023

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:42:25*

## **9. Trojstranná dohoda s obcí Únětice a JK Agira, z.s. (bod číslo 8)**

Projednání bodu bylo odloženo.

**Jednání ukončeno 26.04.2023 v 17:43:07**

Ověřeno ověřovateli:

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):



28-04-2023

Místostarosta(ka):

