



ZÁPIS ze zasedání zastupitelstva č. 9/2024

Město Roztoky

datum: 23. 10. 2024, čas: 18:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (15) Jaroslav Huk, Marie Kantorová, Zuzana Šrůmová, Jaroslav Drda, Zdeněk Richter, Michal Hadraba, Tomáš Novotný, Zuzana Sýkorová, Stanislav Boloňský, Monika Bromovská, Marcela Šášinková, Eva Sodomová, Martin Svášek, Lukáš Hejduk, Tomáš Rolc

Omluveni: (4) Jaromír Beran, Jan Jakob, Marie Dvořáková; pozdější příchod: Vladimíra Drdová

Nepřítomni: (2) Martin Matas, Kateřina Gotthardová

Hosté: Petr Vevera - vedoucí strážník MP, Petr Skřivan - vedoucí OSRM, Jarmila Vopatová - zástupce veřejnosti k bodu 5, Petr Šarapatka - zástupce investora k bodu 5

Předsedající: Jaroslav Drda

Přítomno je 15 členů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Jednání zahájeno 23.10.2024 v 18:08:26

1. Volba pracovních komisí (bod číslo 1)

Předkladatel: Jaroslav Drda

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:08:31 (zvuk. záznam 0:00:00 - 0:00:51)

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Návrhová komise: Tomáš Rolc, Lukáš Hejduk

Mandátová a volební komise: Eva Sodomová, Marcela Šášinková

Ověřovatelé: Jaroslav Huk, Stanislav Boloňský

Diskuze zahájena v 18:08:32

Hlasování

pro: (15) Lukáš Hejduk, Stanislav Boloňský, Jaroslav Huk, Martin Svášek, Zdeněk Richter, Marie Kantorová, Marcela Šášinková, Jaroslav Drda, Zuzana Šrůmová, Monika Bromovská, Tomáš Novotný, Michal Hadraba, Tomáš Rolc, Zuzana Sýkorová, Eva Sodomová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:09:27

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Jaroslav Drda

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:09:34 (zvuk. záznam 0:00:58 - 0:02:15)

Program jednání

1. Volba pracovních komisí
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola plnění usnesení
4. Kontrola zápisu z jednání ZM č. 8/2024
5. Dotazy, podněty nebo připomínky občanů města

6. Zpráva o činnosti MP za období od 16.9.2024 do 13.10.2024
7. Čerpání rozpočtu 9/2024
8. Rozpočtová opatření č. 15
9. Mimořádná splátka úvěru
10. Zápis z jednání finančního výboru ze dne 14.10.2024
11. Návrh na uzavření dodatku k plánovací smlouvě - "Malá Ajmovka"
12. Smlouva o postoupení práv stavebníka - Nádražní 23 s.r.o. (POHL cz, a.s.)
13. Odkup pozemků parc. č. 1523/11 a 1523/12 v k.ú. Roztoky u Prahy
14. Connect Plus s.r.o. - uzavření smlouvy o VB - vedení optických kabelů v ul. Tiché údolí, Riegrova, Bělina
15. Nabídka na odkup podílů na pozemcích parc. č. 2508 a 2512 v k.ú. Roztoky u Prahy
16. Schválení obecně závazné vyhlášky č. 5/2024 o poplatku za užívání veřejného prostranství
17. Schválení novely Statutu městského časopisu Odraz
18. Kontrola zápisu z jednání RM č. 22, 23 a 24/2024

Diskuze zahájena v 18:09:35

V 18:10:41 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jaroslav Drda") v tomto znění:

Zastupitelstvo schvaluje návrh programu jednání ze zveřejněné pozvánky s těmito změnami:
- doplňuje se bod č. 19 - Smlouva o společném postupu - Nádražní 23 s.r.o. (POHL cz, a.s.) a zařazuje se za bod 11.

Hlasování

pro: (15) Marcela Šášinková, Jaroslav Huk, Zdeněk Richter, Lukáš Hejduk, Stanislav Boloňský, Tomáš Novotný, Tomáš Rolc, Monika Bromovská, Eva Sodomová, Marie Kantorová, Zuzana Šrůmová, Zuzana Sýkorová, Michal Hadraba, Martin Svášek, Jaroslav Drda

proti: (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-100-9/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (23. 10. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:10:51

3. Kontrola plnění usnesení (bod číslo 3)

Předkladatel: Jaroslav Drda

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:10:56 (zvuk. záznam 0:02:20 - 0:05:03)

Diskuze zahájena v 18:10:57

K tomuto bodu se vyjádřili: Stanislav Boloňský, Jaroslav Drda

V 18:11:09 přišla Kateřina Gotthardová, přítomno 16 zastupitelů.

Informace do zápisu v 18:13:29: Pan Boloňský žádá s odkazem na UZ - 49-6/24 o informaci o stavu jednání ve věci lávky do Klecan na listopadovém zasedání ZM.

Zastupitelstvo bere plnění usnesení na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:13:39

4. Kontrola zápisu z jednání ZM č. 8/2024 (bod číslo 4)

Předkladatel: Jaroslav Drda

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:13:44 (zvuk. záznam 0:05:08 - 0:05:46)

Diskuze zahájena v 18:13:45

Zastupitelstvo bere zápis z jednání ZM č. 8/2024 na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:14:22

V 18:14:34 přišel Martin Matas, přítomno 17 zastupitelů.

5. Dotazy, podněty nebo připomínky občanů města (bod číslo 5)

Předkladatel: Jaroslav Drda

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:14:45 (zvuk. záznam 0:06:09 - 1:33:03)

Diskuze zahájena v 18:14:46

K tomuto bodu se vyjádřili: Tomáš Novotný, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Stanislav Boloňský, Martin Matas, Zuzana Šrůmová, Zdeněk Richter, Jaroslav Huk, veřejnost: Jarmila Vopatová, Zdeněk Němec, Jana Hánová, Stanislav Pavlů, Artur Brodský, Hynek Krch; zástupce investora: Petr Šarapatka

V 18:42:31 přišla Vladimíra Drdová, přítomno 18 zastupitelů.

V 19:40:19 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: Zuzana Šrůmová) v tomto znění:

- 1) Zastupitelstvo města Roztoky bere na vědomí žádost občanů o ochranu jejich zájmů v okolí plánované výstavby bytového domu v ulici Hlouchova. Město je v tomto případě stejně jako oni účastníkem stavebního řízení.**
- 2) Zastupitelstvo ukládá Radě města Roztoky, aby ve spolupráci s městským úřadem věnovala maximální pozornost souladu záměru s územně plánovací dokumentací, jejími platnými regulativy pro tuto lokalitu a Vyhláškou č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, jakmile se bude k věci jako účastník stavebního řízení vyjadřovat.**
- 3) Zastupitelstvo města konstatuje, že město Roztoky neobdrželo žádnou žádost ve smyslu úprav komunikace. Současně prohlašuje, že neobdrželo žádnou žádost týkající se pozemků parc. č. 1258 a parc. č. 1259 v k. ú. Roztoky u Prahy.**
- 4) Zastupitelstvo města apeluje na developera, aby zvážil požadavky obyvatelů dotčeného území a pokusil se je v maximální možné míře zohlednit.**
- 5) Zastupitelstvo města potvrzuje vůli města nadále poskytovat neutrální prostor k jednání mezi obyvateli dotčeného území a investorem tak, aby se jim podařilo dospět ke shodě a minimalizovat obávané negativní dopady projektu.**

Hlasování

pro: (18) Martin Matas, Stanislav Boloňský, Zuzana Šrůmová, Vladimíra Drdová, Lukáš Hejduk, Jaroslav Huk, Monika Bromovská, Zdeněk Richter, Tomáš Novotný, Martin Svášek, Tomáš Rolc, Jaroslav Drda, Zuzana Sýkorová, Kateřina Gotthardová, Marie Kantorová, Eva Sodomová, Marcela Šášinková, Michal Hadraba

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-101-9/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (23. 10. 2024)

V 19:41:00 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: Martin Matas) v tomto znění:

- 1) Zastupitelstvo města bere na vědomí petici občanů proti rozsahu a objemu výstavby bytového domu v ulici Hlouchova.**
- 2) Zastupitelstvo města podporuje požadavek na snížení výšky budovy, úpravy projektu ve věci obezdění a zastřešení vjezdu do garáží, upřesnění způsobu likvidace dešťových vod a specifikace oken na severní a severovýchodní fasádě.**

Hlasování

pro: (14) Lukáš Hejduk, Marcela Šášinková, Vladimíra Drdová, Stanislav Boloňský, Monika Bromovská, Jaroslav Huk, Martin Matas, Michal Hadraba, Eva Sodomová, Jaroslav Drda, Kateřina Gotthardová, Tomáš Novotný, Zdeněk Richter, Zuzana Sýkorová
proti (0)
zdržel se: (4) Tomáš Rolc, Martin Svášek, Zuzana Šrůmová, Marie Kantorová
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-102-9/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (23. 10. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:41:39

V 19:41:51 Jaroslav Drda podal procedurální návrh na přerušení jednání.

Jednání přerušeno 23.10.2024 v 19:41:55

Jednání obnoveno 23.10.2024 v 19:54:53

6. Zpráva o činnosti MP za období od 16.9.2024 do 13.10.2024 (bod číslo 6)

Předkladatel: Jaroslav Drda

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:55:00 (zvuk. záznam 1:33:26 - 1:37:02)

Diskuze zahájena v 19:55:01

K tomuto bodu se vyjádřili: Jaroslav Drda, Zdeněk Richter, Martin Matas, Jaroslav Huk

Informace do zápisu v 19:57:16: Pan místostarosta Novotný se ptá pana Vevery na situaci kolem Academicu, pan Richter má dotaz ohledně parkování velkých aut

Zastupitelstvo bere Zprávu o činnosti MP za období od 16.9.2024 do 13.10.2024 na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:58:36

7. Čerpání rozpočtu 9/2024 (bod číslo 7)

Předkladatel: Jaroslav Drda

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:58:42 (zvuk. záznam 1:37:08 - 1:38:07)

Diskuze zahájena v 19:58:43

K tomuto bodu se vyjádřili: Jaroslav Drda

Zastupitelstvo bere čerpání rozpočtu za období 9/2024 na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:59:41

8. Rozpočtová opatření č. 15 (bod číslo 8)

Předkladatel: Jaroslav Drda

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:59:45 (zvuk. záznam 1:38:11 - 1:45:49)

Diskuze zahájena v 19:59:46

K tomuto bodu se vyjádřili: Jaroslav Drda, Martin Matas

V 20:00:34 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jaroslav Drda") v tomto znění:

Zastupitelstvo město schvaluje rozpočtové opatření č. 15a), jež spočívá v navýšení příjmů v pol. 4116 o částku 302 865 Kč a navýšení neadresné rezervy v §6171 pol. 5901 o částku 302 865 Kč. (příjem dotace na výkon sociální práce)

Hlasování

pro: (18) Jaroslav Huk, Stanislav Boloňský, Marcela Šášinková, Lukáš Hejduk, Tomáš Novotný, Vladimíra Drdová, Jaroslav Drda, Marie Kantorová, Tomáš Rolc, Eva Sodomová, Zdeněk Richter, Zuzana Sýkorová, Martin Svášek, Monika Bromovská, Martin Matas, Kateřina Gotthardová, Zuzana Šrůmová, Michal Hadraba
proti (0)
zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-103-9/24

zodpovídá: Markéta Skálová

termín: 31. 10. 2024

V 20:01:01 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Jaroslav Drda") v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 15b), jež spočívá v navýšení příjmů v pol. 4122 o částku 238 000 Kč a navýšení neadresné rezervy v §6171 pol. 5901 o částku 238 000 Kč. (příjem dotace na pečovatelskou službu)

Hlasování

pro: (18) Eva Sodomová, Jaroslav Huk, Lukáš Hejduk, Vladimíra Drdová, Martin Svášek, Michal Hadraba, Tomáš Novotný, Zdeněk Richter, Zuzana Šrůmová, Stanislav Boloňský, Jaroslav Drda, Monika Bromovská, Marie Kantorová, Marcela Šášinková, Tomáš Rolc, Kateřina Gotthardová, Martin Matas, Zuzana Sýkorová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-104-9/24

zodpovídá: Markéta Skálová

termín: 31. 10. 2024

V 20:02:04 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Jaroslav Drda") v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 15c), jež spočívá v navýšení příjmů v pol. 4129 o částku 200 000 Kč a navýšení výdajů v §2212 pol. 5171 o částku 200 000 Kč. (příspěvek na opravu cyklostezky)

Hlasování

pro: (18) Lukáš Hejduk, Martin Svášek, Vladimíra Drdová, Marcela Šášinková, Jaroslav Huk, Stanislav Boloňský, Zdeněk Richter, Tomáš Novotný, Tomáš Rolc, Zuzana Šrůmová, Michal Hadraba, Marie Kantorová, Eva Sodomová, Jaroslav Drda, Zuzana Sýkorová, Kateřina Gotthardová, Monika Bromovská, Martin Matas

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-105-9/24

zodpovídá: Markéta Skálová

termín: 31. 10. 2024

V 20:02:54 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "D" (navrhovatel: "Jaroslav Drda") v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 15d), jež spočívá ve snížení příjmů v pol. 4122 o částku 110 000 Kč a snížení výdajů v §3399 pol. 5169 o částku 110 000 Kč. (vratka dotace na Slavnosti levého a pravého břehu)

Hlasování

pro: (18) Tomáš Rolc, Stanislav Boloňský, Vladimíra Drdová, Tomáš Novotný, Marcela Šášinková, Michal Hadraba, Zuzana Šrůmová, Martin Svášek, Eva Sodomová, Jaroslav Huk, Lukáš Hejduk, Martin Matas, Zdeněk Richter, Marie Kantorová, Zuzana Sýkorová, Monika Bromovská, Jaroslav Drda, Kateřina Gotthardová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-106-9/24

zodpovídá: Markéta Skálová

termín: 31. 10. 2024

V 20:03:44 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "E" (navrhovatel: "Jaroslav Drda") v tomto znění:

Zastupitelstvo město schvaluje rozpočtové opatření č. 15e), jež spočívá v navýšení příjmů v §6402 pol. 2223 o částku 105 154 Kč a navýšení výdajů v §6402 pol. 5364 o částku 105 154 Kč. (vratka dotace MŠ Spěšného)

Hlasování

pro: (18) Vladimíra Drdová, Stanislav Boloňský, Lukáš Hejduk, Tomáš Novotný, Zdeněk Richter, Eva Sodomová, Zuzana Šrůmová, Zuzana Sýkorová, Martin Svášek, Tomáš Rolc, Jaroslav Huk, Michal Hadraba, Marie Kantorová, Monika Bromovská, Marcela Šášinková, Martin Matas, Jaroslav Drda, Kateřina Gotthardová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-107-9/24

zodpovídá: Markéta Skálová

termín: 31. 10. 2024

V 20:04:23 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "F" (navrhovatel: "Jaroslav Drda") v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 15f), jež spočívá v navýšení výdajů v §3721 pol. 5169 o částku 80 000 Kč a snížení výdajů v §3722 pol. 5169 o částku 80 000 Kč. (navýšení výdajů na soz nebezpečného odpadu)

Hlasování

pro: (18) Jaroslav Huk, Vladimíra Drdová, Stanislav Boloňský, Zdeněk Richter, Lukáš Hejduk, Eva Sodomová, Tomáš Novotný, Marie Kantorová, Martin Svášek, Michal Hadraba, Martin Matas, Marcela Šášinková, Zuzana Šrůmová, Zuzana Sýkorová, Kateřina Gotthardová, Jaroslav Drda, Tomáš Rolc, Monika Bromovská

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-108-9/24

zodpovídá: Markéta Skálová

termín: 31. 10. 2024

V 20:05:22 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "G" (navrhovatel: "Jaroslav Drda") v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 15g), jež spočívá v navýšení příjmů v §3612 pol. 2324 o částku 409 000 Kč a navýšení výdajů v §3612 pol. 5909 o částku 50 000 Kč a navýšení §3612 pol. 5171 o částku 359 000 Kč. (příjmy z nedoplatků bytů)

Hlasování

pro: (18) Lukáš Hejduk, Eva Sodomová, Vladimíra Drdová, Martin Svášek, Kateřina Gotthardová, Zuzana Šrůmová, Stanislav Boloňský, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Marcela Šášinková, Tomáš Rolc, Jaroslav Drda, Zuzana Sýkorová, Jaroslav Huk, Monika Bromovská, Michal Hadraba, Martin Matas, Zdeněk Richter

proti (0)

zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-109-9/24

zodpovídá: Markéta Skálová

termín: 31. 10. 2024

V 20:05:52 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "H" (navrhovatel: "Jaroslav Drda") v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 15h), jež spočívá v navýšení příjmů v §3613 pol. 2324 o částku 144 000 Kč a navýšení výdajů v §3613 pol. 5909 o částku 50 000 Kč a navýšení výdajů v §3613 pol. 5171 o částku 94 000 Kč. (příjmy z nedoplatků v nebytových prostorách města)

Hlasování

pro: (18) Vladimíra Drdová, Eva Sodomová, Stanislav Boloňský, Lukáš Hejduk, Martin Svášek, Martin Matas, Jaroslav Drda, Marie Kantorová, Kateřina Gotthardová, Monika Bromovská, Tomáš Novotný, Tomáš Rolc, Zuzana Šrůmová, Zdeněk Richter, Michal Hadraba, Zuzana Sýkorová, Jaroslav Huk, Marcela Šášinková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-110-9/24

zodpovídá: Markéta Skálová

termín: 31. 10. 2024

V 20:07:15 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "I" (navrhovatel: "Jaroslav Drda") v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 15i), jež spočívá v navýšení výdajů v §5299 pol. 5321 o částku 50 000 Kč, navýšení výdajů v §5299 pol. 5229 o částku 150 000 Kč a snížení výdajů v §5269 pol. 5321 o částku 50 000 Kč, snížení výdajů v §5269 pol. 5229 o částku 150 000 Kč a navýšení výdajů §3744 pol. 5194 o částku 106 000 Kč a snížení výdajů v §6171 pol. 5194 o částku 106 000 Kč. (změna paragrafu na dary na povodně)

Hlasování

pro: (18) Vladimíra Drdová, Michal Hadraba, Eva Sodomová, Jaroslav Huk, Zuzana Šrůmová, Martin Matas, Tomáš Rolc, Martin Svášek, Marcela Šášinková, Stanislav Boloňský, Lukáš Hejduk, Zuzana Sýkorová, Zdeněk Richter, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Kateřina Gotthardová, Monika Bromovská, Jaroslav Drda
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-111-9/24

zodpovídá: Markéta Skálová

termín: 31. 10. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 20:07:23

9. Mimořádná splátka úvěru (bod číslo 9)

Předkladatel: Jaroslav Drda

Projednávání bodu bylo zahájeno v 20:07:31 (zvuk. záznam 1:45:57 - 1:47:16)

Diskuze zahájena v 20:07:32

K tomuto bodu se vyjádřili: Jaroslav Drda, Stanislav Boloňský

V 20:08:43 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jaroslav Drda") v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje mimořádnou splátku úvěru k 31.10.2024 ve výši 6 000 000 Kč.

Hlasování

pro: (17) Michal Hadraba, Lukáš Hejduk, Jaroslav Huk, Vladimíra Drdová, Jaroslav Drda, Zdeněk Richter, Eva Sodomová, Marie Kantorová, Martin Svášek, Tomáš Novotný, Tomáš Rolc, Zuzana Sýkorová, Stanislav Boloňský, Marcela Šášinková, Monika Bromovská, Kateřina Gotthardová, Zuzana Šrůmová

proti (0)

zdržel se: (1) Martin Matas

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-112-9/24

zodpovídá: Markéta Skálová

termín: 31. 10. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 20:08:50

10. Zápis z jednání finančního výboru ze dne 14.10.2024 (bod číslo 10)

Předkladatel: Jaroslav Drda

Projednávání bodu bylo zahájeno v 20:08:55 (zvuk. záznam 1:47:21 - 1:47:31)

Diskuze zahájena v 20:08:56

Zastupitelstvo bere zápis z jednání finančního výboru ze dne 14.10.2024 na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 20:09:05

11. Návrh na uzavření dodatku k plánovací smlouvě - "Malá Ajmovka" (bod číslo 11)

Předkladatel: Jaroslav Drda

Projednávání bodu bylo zahájeno v 20:09:18 (zvuk. záznam 1:47:44 - 1:55:16)

Diskuze zahájena v 20:09:19

K tomuto bodu se vyjádřili: Michal Hadraba, Jaroslav Drda, Marcela Šášinková, Martin Matas, Zuzana Šrůmová, Lukáš Hejduk

V 20:16:43 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jaroslav Drda") v tomto znění:

1) Zastupitelstvo města souhlasí s uzavřením dodatku č. 1 k plánovací smlouvě ze dne 22. 7. 2021 s Ing. Veronikou Cyrani. Předmětem dodatku je směna pozemků, které budou bezplatně převedeny na město (namísto pozemku parc. č. 205/7 v k.ú. Roztoky u Prahy o výměře 119 m² bude bezplatně převeden pozemek parc. č. 222/3 v k.ú. Roztoky u Prahy o výměře 184 m² s rozšířeným zpevněným stáním pro kontejnery na tříděný odpad), a závazek zřízení služebnosti k vodovodnímu a kanalizačnímu řádu uloženému v pozemku parc. č. 205/7 v k.ú. Roztoky u Prahy.

2) Zastupitelstvo města pověřuje starostu města podpisem dodatku č. 1.

Hlasování

pro: (16) Stanislav Boloňský, Vladimíra Drdová, Marie Kantorová, Lukáš Hejduk, Jaroslav Drda, Zdeněk Richter, Eva Sodomová, Tomáš Novotný, Jaroslav Huk, Martin Matas, Zuzana Šrůmová, Michal Hadraba, Tomáš Rolc, Monika Bromovská, Zuzana Sýkorová, Martin Svášek

proti (0)

zdržel se: (2) Marcela Šášinková, Kateřina Gotthardová

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-113-9/24

zodpovídá: Petr Skřivan

termín: 16. 10. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 20:16:50

12. Smlouva o společném postupu - Nádražní 23 s.r.o. (POHL cz, a.s.) (bod číslo 19)

Předkladatel: Jaroslav Drda

Projednávání bodu bylo zahájeno v 20:17:42 (zvuk. záznam 1:56:08 - 2:33:45)

Diskuze zahájena v 20:17:43

K tomuto bodu se vyjádřili: Stanislav Boloňský, Jaroslav Drda, Jaroslav Huk, Marcela Šášinková, Kateřina Gotthardová, Martin Matas, Zdeněk Richter

V 20:55:13 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jaroslav Drda") v tomto znění:

- 1) Zastupitelstvo města souhlasí s uzavřením smlouvy o společném postupu se společností POHL cz, a.s. v předloženém znění.**
- 2) Zastupitelstvo města pověřuje starostu města Jaroslava Drdu podpisem smlouvy o společném postupu se společností POHL cz, a.s.**

Hlasování

pro: (15) Lukáš Hejduk, Marie Kantorová, Stanislav Boloňský, Tomáš Novotný, Vladimíra Drdová, Jaroslav Drda, Martin Svášek, Zuzana Šrůmová, Michal Hadraba, Zuzana Sýkorová, Tomáš Rolc, Zdeněk Richter, Jaroslav Huk, Eva Sodomová, Kateřina Gotthardová

proti (0)

zdržel se: (3) Martin Matas, Marcela Šášinková, Monika Bromovská

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-114-9/24

zodpovídá: Petr Skřivan

termín: 20. 11. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 20:55:19

13. Smlouva o postoupení práv stavebníka - Nádražní 23 s.r.o. (POHL cz, a.s.) (bod číslo 12)

Předkladatel: Jaroslav Drda

Projednávání bodu bylo zahájeno v 20:55:41 (zvuk. záznam 2:34:07 - 2:42:14)

Diskuze zahájena v 20:55:42

K tomuto bodu se vyjádřili: Jaroslav Drda

V 21:03:15 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jaroslav Drda") v tomto znění:

- 1) Zastupitelstvo města souhlasí s uzavřením smlouvy o převodu práv a povinností z územního rozhodnutí v Nádražní ulici se společností POHL cz, a.s.**
- 2) Zastupitelstvo města pověřuje starostu města Jaroslava Drdu podpisem smlouvy o převodu práv povinností z územního rozhodnutí**

Hlasování

pro: (17) Lukáš Hejduk, Michal Hadraba, Marie Kantorová, Stanislav Boloňský, Zdeněk Richter, Zuzana Šrůmová, Vladimíra Drdová, Tomáš Novotný, Marcela Šášinková, Kateřina Gotthardová, Zuzana Sýkorová, Tomáš Rolc, Monika Bromovská, Jaroslav Drda, Martin Svášek, Jaroslav Huk, Eva Sodomová

proti (0)
zdržel se: (1) Martin Matas
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-115-9/24

zodpovídá: Petr Skřivan
termín: 20. 11. 2024

V 21:03:41 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Jaroslav Drda") v tomto znění:

Zastupitelstvo města žádá MÚ o prověření možnosti umístění zastávky MHD v ulici Nádražní ve směru od Prahy do Roztok do zálivu mimo jízdní pruh a výstup předložit stavební komisi.

Hlasování

pro: (18) Lukáš Hejduk, Vladimíra Drdová, Michal Hadraba, Zdeněk Richter, Marcela Šášinková, Tomáš Novotný, Tomáš Rolc, Jaroslav Drda, Martin Matas, Stanislav Boloňský, Zuzana Šrůmová, Zuzana Sýkorová, Monika Bromovská, Jaroslav Huk, Marie Kantorová, Eva Sodomová, Martin Svášek, Kateřina Gotthardová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-116-9/24

zodpovídá: Petr Skřivan
termín: 20. 11. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 21:03:48

V 21:03:56 odešel Martin Matas, přítomno 17 zastupitelů.

14. Odkup pozemků parc. č. 1523/11 a 1523/12 v k.ú. Roztoky u Prahy (bod číslo 13)

Předkladatel: Jaroslav Drda

Projednávání bodu bylo zahájeno v 21:04:12 (zvuk. záznam 2:42:38 - 2:45:05)

Diskuze zahájena v 21:04:13

K tomuto bodu se vyjádřili: Jaroslav Drda

V 21:06:24 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jaroslav Drda") v tomto znění:

**1) Zastupitelstvo města souhlasí s odkupem pozemku parc. č. 1523/12 v k.ú. Roztoky u Prahy o výměře 5 m² zapsaného na LV č. 2843 vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ za cenu 5.000 Kč a s odkupem pozemku parc. č. 1523/11 v k.ú. Roztoky u Prahy o výměře 4 m² zapsaného na LV č. 2843 vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ za cenu 8.000 Kč (pozemky na Tyršově náměstí) a uzavřením kupní smlouvy se společností Trigema, a.s., IČ 61466123, se sídlem Bucharova 2641/14, 158 00 Praha 5.
2) Zastupitelstvo města pověřuje OSRM přípravou kupní smlouvy a starostu města jejím podpisem.**

Hlasování

pro: (16) Tomáš Novotný, Stanislav Boloňský, Lukáš Hejduk, Jaroslav Huk, Monika Bromovská, Marcela Šášinková, Marie Kantorová, Zdeněk Richter, Vladimíra Drdová, Tomáš Rolc, Zuzana Šrůmová, Jaroslav Drda, Martin Svášek, Michal Hadraba, Eva Sodomová, Zuzana Sýkorová
proti (0)
zdržel se: (0)

nehlasoval: (1) Kateřina Gotthardová

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-117-9/24

zodpovídá: Petr Skřivan

termín: 31. 1. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 21:06:39

15. Connect Plus s.r.o. - uzavření smlouvy o VB - vedení optických kabelů v ul. Tiché údolí, Riegrova, Bělina (bod číslo 14)

Předkladatel: Jaroslav Drda

Projednávání bodu bylo zahájeno v 21:06:44 (zvuk. záznam 2:45:10 - 2:46:12)

Diskuze zahájena v 21:06:45

V 21:07:35 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jaroslav Drda") v tomto znění:

Zastupitelstvo města souhlasí s uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene s firmou Connect plus, s.r.o., Učňovská 100/1, 190 00 Praha 9 spočívající v umístění podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě sestávající z ochranných HDPE trubek s optickými kabely v ulici Tiché údolí, Bělina a Riegrova, uložených v pozemcích města parc. č. 2157/1, 2157/2, 2157/3, 2157/5, 2194/3, 2194/4, 2196, 2207/4, 2207/16, 2207/17, 2261/13, 2284, 2285, 2286/36, 2286/46, 2290, 2301, 2316, 2635/1, 2157/5, 2457/4, 2329/4, 2329/5, 2329/6, 2331/6, 2331/8, 2331/7, 2145/11, 2145/1, 2145/10, 2372, 2373, vše v k.ú. Roztoky u Prahy, zapsaných na LV 10001, obec Roztoky, vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ, za celkovou cenu 214.000 Kč bez DPH (2.000 Kč/1 přípojka), která bude uhrazena městu Roztoky před zapsáním vkladu do KN.

Hlasování

pro: (17) Eva Sodomová, Stanislav Boloňský, Tomáš Novotný, Lukáš Hejduk, Martin Svášek, Jaroslav Huk, Vladimíra Drdová, Marie Kantorová, Marcela Šášinková, Tomáš Rolc, Zuzana Sýkorová, Jaroslav Drda, Zdeněk Richter, Michal Hadraba, Monika Bromovská, Kateřina Gotthardová, Zuzana Šrůmová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-118-9/24

zodpovídá: Petr Skřivan

termín: 6. 11. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 21:07:46

16. Nabídka na odkup podílů na pozemcích parc. č. 2508 a 2512 v k.ú. Roztoky u Prahy (bod číslo 15)

Předkladatel: Jaroslav Drda

Projednávání bodu bylo zahájeno v 21:07:54 (zvuk. záznam 2:46:20 - 2:55:18)

Diskuze zahájena v 21:07:55

K tomuto bodu se vyjádřili: Marie Kantorová, Jaroslav Drda, Stanislav Boloňský, Michal Hadraba

V 21:16:32 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Jaroslav Drda") v tomto znění:

1) Zastupitelstvo města nesouhlasí s odkupem 1/4 podílu na pozemku parc. č. 2508 v k.ú. Roztoky u Prahy o výměře 1165 m² a 1/4 podílu na pozemku parc. č. 2512 v k.ú. Roztoky u

**Prahy o výměře 368 m² zapsaných na LV č. 620 vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ za celkovou cenu 32.193 Kč.
2) Jelikož se jedná pouze o 1/4 podíly na předmětných pozemcích, zastupitelstvo města navrhuje majiteli těchto podílů jejich odkup za cenu 30 Kč za m².**

Hlasování

pro: (16) Vladimíra Drdová, Tomáš Novotný, Lukáš Hejduk, Michal Hadraba, Jaroslav Drda, Stanislav Boloňský, Marcela Šášinková, Martin Svášek, Zuzana Šrůmová, Marie Kantorová, Monika Bromovská, Zuzana Sýkorová, Zdeněk Richter, Eva Sodomová, Kateřina Gotthardová, Tomáš Rolc
proti (1) Jaroslav Huk
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-119-9/24

zodpovídá: Petr Skřivan

termín: 31. 1. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 21:16:52

17. Schválení obecně závazné vyhlášky č. 5/2024 o poplatku za užívání veřejného prostranství (bod číslo 16)

Předkladatel: Jaroslav Drda

Projednávání bodu bylo zahájeno v 21:16:57 (zvuk. záznam 2:55:23 - 3:04:26)

Diskuze zahájena v 21:16:58

K tomuto bodu se vyjádřili: Stanislav Boloňský, Jaroslav Drda, Kateřina Gotthardová, Eva Sodomová
V 21:25:54 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jaroslav Drda") v tomto znění:

Zastupitelstvo města vydává Obecně závaznou vyhlášku č. 5/2024 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, s účinností od 1.1.2025 a pověřuje odbor vnitřních a sociálních věcí administrací zveřejnění vyhlášky ve Sbírce právních předpisů.

Hlasování

pro: (17) Tomáš Novotný, Lukáš Hejduk, Jaroslav Drda, Jaroslav Huk, Michal Hadraba, Martin Svášek, Zuzana Šrůmová, Stanislav Boloňský, Marcela Šášinková, Eva Sodomová, Marie Kantorová, Kateřina Gotthardová, Monika Bromovská, Zuzana Sýkorová, Vladimíra Drdová, Tomáš Rolc, Zdeněk Richter
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-120-9/24

zodpovídá: Dita Dvořáková

termín: 30. 11. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 21:26:00

18. Schválení novely Statutu městského časopisu Odraz (bod číslo 17)

Předkladatel: Stanislav Boloňský

Projednávání bodu bylo zahájeno v 21:26:04 (zvuk. záznam 3:04:30 - 3:15:34)

Diskuze zahájena v 21:26:05

K tomuto bodu se vyjádřili: Stanislav Boloňský, Vladimíra Drdová, Eva Sodomová, Kateřina Gotthardová

Informace do zápisu v 21:32:18: Pan Boloňský doplnil informaci, že právník města posoudil znění statutu z hlediska jeho souladu s tiskovým zákonem a neshledal žádné závady.

Informace do zápisu v 21:35:18: Zastupitelstvo žádá redakční radu časopisu Odraz, aby autory nezveřejněných či přesunutých článků o tomto rozhodnutí důsledně informovala..

V 21:36:59 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Stanislav Boloňský") v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje v předloženém znění nový statut časopisu ODRAZ, který nahrazuje statut schválený ZM dne 27. 3. 2013, se změnami z 25. 5. 2018 na základě usnesení ZM č. 87-5/18.

Hlasování

pro: (15) Lukáš Hejduk, Jaroslav Drda, Martin Svášek, Jaroslav Huk, Eva Sodomová, Monika Bromovská, Tomáš Rolc, Zuzana Šrůmová, Stanislav Boloňský, Michal Hadraba, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Marcela Šášinková, Zuzana Sýkorová, Zdeněk Richter

proti (0)

zdržel se: (2) Kateřina Gotthardová, Vladimíra Drdová

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-121-9/24

zodpovídá: Stanislav Boloňský

termín: 1. 11. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 21:37:08

19. Kontrola zápisů z jednání RM č. 22, 23 a 24/2024 (bod číslo 18)

Předkladatel: Jaroslav Drda

Projednávání bodu bylo zahájeno v 21:37:12 (zvuk. záznam 3:15:38 - 3:35:51)

Diskuze zahájena v 21:37:13

K tomuto bodu se vyjádřili: Jaroslav Huk, Jaroslav Drda, Stanislav Boloňský, Marcela Šášinková, Kateřina Gotthardová, Vladimíra Drdová

Zastupitelstvo bere zápisy z jednání RM č. 22, 23 a 24/2024 na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 21:57:25

Jednání ukončeno 23.10.2024 v 21:58:38

Ověřeno ověřovateli:

1) 25. 10. 2024 11:36

Stanislav Boloňský, v.r.

2) 25. 10. 2024 11:19

Jaroslav Huk, v.r.

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka): **Jaroslav Drda, v.r.**

Místostarosta(ka): **Tomáš Novotný, v.r.**

Místostarosta(ka): **Zuzana Šrůmová, v.r.**
