



ZÁPIS ze zasedání zastupitelstva č. 3/2024

Město Roztoky

datum: 27. 3. 2024, čas: 18:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (18) Jaroslav Huk, Marie Kantorová, Zuzana Šrůmová, Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Zdeněk Richter, Michal Hadraba, Tomáš Novotný, Zuzana Sýkorová, Stanislav Boloňský, Monika Bromovská, Marie Dvořáková, Marcela Šášinková, Kateřina Gotthardová, Eva Sodomová, Martin Svášek, Lukáš Hejduk, Tomáš Rolc
Omluveni: (3) pozdější příchod ohlásili Martin Matas, Vladimíra Drdová, Jan Jakob
Nepřítomni: (0)
Hosté: Petr Skřivan (vedoucí OSRM), Petr Vevera (vedoucí strážník MP), Ing. arch. Karel Beránek, CSc. (T-plan)
Předsedající: Jaroslav Drda

Přítomno je 18 členů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Jednání zahájeno 27.03.2024 v 18:05:49

1. Volba pracovních komisí (bod číslo 1)

Předkladatel: Jaroslav Drda

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:06:27 (zvuk. záznam 0:00:28 - 0:02:56)

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Návrhová komise: Martin Svášek, Lukáš Hejduk

Mandátová a volební komise: Eva Sodomová, Marcela Šášinková

Ověřovatelé: Jaroslav Huk, Stanislav Boloňský

Diskuze zahájena v 18:06:28

Hlasování

pro: (18) Jaroslav Huk, Jaromír Beran, Lukáš Hejduk, Stanislav Boloňský, Zuzana Šrůmová, Zdeněk Richter, Tomáš Rolc, Marie Dvořáková, Monika Bromovská, Zuzana Sýkorová, Marie Kantorová, Kateřina Gotthardová, Martin Svášek, Michal Hadraba, Eva Sodomová, Marcela Šášinková, Tomáš Novotný, Jaroslav Drda

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:08:55

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Jaroslav Drda

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:09:01 (zvuk. záznam 0:03:02 - 0:04:20)

Program jednání

1. Volba pracovních komisí
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola plnění usnesení
4. Kontrola zápisu z jednání ZM č. 2/2024
5. Dotazy, podněty nebo připomínky občanů města
6. Zpráva o činnosti MP za období od 19.2.2024 do 17.3.2024

7. Čerpání rozpočtu 1-2/2024
8. Rozpočtová opatření č. 3/2024
9. Mimořádná splátka úvěru na Základní školu Za Cihelnou
10. Zápis z jednání finančního výboru ze dne 11.3.2024
11. Žádost o odkup pozemků parc. č. 2509 a 2511 v k.ú. Roztoky u Prahy
12. Darování pozemků v ulici Pod Vodojemem
13. Regulační plán Solníky - projednání rozhodnutí o námitkách a vypořádání připomínek
14. Kontrola zápisu z jednání RM č. 5 a 6/2024

Diskuze zahájena v 18:09:02

V 18:10:09 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: Jaroslav Drda) v tomto znění:

Zastupitelstvo schvaluje návrh programu jednání ze zveřejněné pozvánky s tím, že bod č. 13 se zařazuje pevně na 18.30 hodin.

Hlasování

pro: (18) Lukáš Hejduk, Jaroslav Huk, Zuzana Šrůmová, Jaromír Beran, Zdeněk Richter, Stanislav Boloňský, Jaroslav Drda, Tomáš Novotný, Tomáš Rolc, Monika Bromovská, Marie Kantorová, Zuzana Sýkorová, Michal Hadraba, Kateřina Gotthardová, Martin Svášek, Eva Sodomová, Marcela Šášinková, Marie Dvořáková

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-24-3/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (27. 3. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:10:19

3. Kontrola plnění usnesení (bod číslo 3)

Předkladatel: Jaroslav Drda

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:10:27 (zvuk. záznam 0:04:28 - 0:07:15)

Diskuze zahájena v 18:10:28

K tomuto bodu se vyjádřili: Kateřina Gotthardová, Jaroslav Drda

Zastupitelstvo bere materiál předložený k bodu č. 3 - Kontrola plnění usnesení na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:13:14

4. Kontrola zápisu z jednání ZM č. 2/2024 (bod číslo 4)

Předkladatel: Jaroslav Drda

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:13:20 (zvuk. záznam 0:07:21 - 0:07:48)

Diskuze zahájena v 18:13:21

K tomuto bodu se vyjádřili: Jaroslav Drda

Zastupitelstvo bere zápis z jednání ZM č. 2/2024 na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:13:47

5. Dotazy, podněty nebo připomínky občanů města (bod číslo 5)

Předkladatel: Jaroslav Drda

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:13:54 (zvuk. záznam 0:07:55 - 0:10:13)

Diskuze zahájena v 18:13:55

K tomuto bodu se vyjádřili: Stanislav Boloňský, Jaroslav Drda

Informace do zápisu v 18:15:05: Stanislav Boloňský upozornil na dnešní silný charakteristický zápach z provozu VÚAB Pharma, a to v prostoru ulic Jungmannova, Školní náměstí a Tyršovo

náměstí v době 15:00 - 17:00 hodin. Tajemník konstatoval, že MÚ situaci průběžně monitoruje a má tento případ rovněž zaznamenán. Místostarosta Novotný připomněl blízké jednání s ČIŽP k této problematice.

Zastupitelstvo vzalo tyto informace na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:16:12

6. Zpráva o činnosti MP za období od 19.2.2024 do 17.3.2024 (bod číslo 6)

Předkladatel: Jaroslav Drda

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:16:17 (zvuk. záznam 0:10:18 - 0:13:52)

Diskuze zahájena v 18:16:18

K tomuto bodu se vyjádřili: Eva Sodomová, Jaroslav Drda, Zuzana Sýkorová, Marie Kantorová, Tomáš Novotný

Informace do zápisu v 18:17:18: Paní Sodomová žádá o upřesnění zprávy v tom smyslu, že závora na konci ulice Ke Školce byla při popsání incidentu zničena

Zastupitelstvo bere Zprávu o činnosti MP za období od 19.2.2024 do 17.3.2024 na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:19:51

7. Čerpání rozpočtu 1-2/2024 (bod číslo 7)

Předkladatel: Jaroslav Drda

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:19:56 (zvuk. záznam 0:13:57 - 0:14:59)

Diskuze zahájena v 18:19:57

Zastupitelstvo bere stav čerpání rozpočtu 1-2/2024 na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:20:58

8. Rozpočtová opatření č. 3/2024 (bod číslo 8)

Předkladatel: Jaroslav Drda

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:21:05 (zvuk. záznam 0:15:06 - 0:19:34)

Diskuze zahájena v 18:21:06

K tomuto bodu se vyjádřili: Stanislav Boloňský, Jaroslav Drda, Eva Sodomová

V 18:24:51 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: Jaroslav Drda) v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 3a), které spočívá v navýšení výdajů v §3111 pol. 5169 o částku 110 000 Kč a navýšení výdajů v §3113 pol. 5021 o částku 40 000 Kč a snížení výdajů v §6171 pol. 5169 o částku 150 000 Kč. (mentoring pro školská zařízení)

Hlasování

pro: (18) Lukáš Hejduk, Jaroslav Huk, Zuzana Šrůmová, Jaromír Beran, Marie Dvořáková, Stanislav Boloňský, Tomáš Novotný, Kateřina Gotthardová, Zdeněk Richter, Jaroslav Drda, Marcela Šášinková, Michal Hadraba, Eva Sodomová, Tomáš Rolc, Zuzana Sýkorová, Martin Svášek, Marie Kantorová, Monika Bromovská

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-25-3/24

zodpovídá: Markéta Skálová

termín: 31. 3. 2024

V 18:25:23 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: Jaroslav Drda) v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 3b), které spočívá v navýšení výdajů v §3639 pol. 6130 o 79 000 Kč a snížení neadresné rezervy v §6171 pol. 5901 o částku 79 000 Kč. (nákup pozemku)

Hlasování

pro: (18) Lukáš Hejduk, Stanislav Boloňský, Jaroslav Huk, Zuzana Šrůmová, Michal Hadraba, Jaromír Beran, Tomáš Rolc, Tomáš Novotný, Zuzana Sýkorová, Martin Svášek, Kateřina Gotthardová, Monika Bromovská, Jaroslav Drda, Marcela Šášinková, Zdeněk Richter, Eva Sodomová, Marie Kantorová, Marie Dvořáková

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-26-3/24

zodpovídá: Markéta Skálová

termín: 31. 3. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:25:33

V 18:25:39 přišla Vladimíra Drdová, přítomno 19 zastupitelů.

9. Mimořádná splátka úvěru na Základní školu Za Cihelnou (bod číslo 9)

Předkladatel: Jaroslav Drda

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:25:49 (zvuk. záznam 0:19:50 - 0:21:29)

Diskuze zahájena v 18:25:50

V 18:27:17 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: Jaroslav Drda) v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje mimořádnou splátku úvěru, kterým byla financována výstavba nové budovy Základní školy Cihelna, ve výši 6 000 000 Kč.

Hlasování

pro: (19) Lukáš Hejduk, Jaromír Beran, Zdeněk Richter, Jaroslav Huk, Martin Svášek, Tomáš Rolc, Tomáš Novotný, Marie Kantorová, Stanislav Boloňský, Zuzana Šrůmová, Zuzana Sýkorová, Jaroslav Drda, Marie Dvořáková, Kateřina Gotthardová, Eva Sodomová, Monika Bromovská, Michal Hadraba, Vladimíra Drdová, Marcela Šášinková

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-27-3/24

zodpovídá: Markéta Skálová

termín: 30. 4. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:27:28

10. Zápis z jednání finančního výboru ze dne 11.3.2024 (bod číslo 10)

Předkladatel: Jan Jakob

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:27:40 (zvuk. záznam 0:21:41 - 0:22:13)

Diskuze zahájena v 18:27:41

K tomuto bodu se vyjádřili: Jaroslav Drda

Zastupitelstvo bere zápis z jednání finančního výboru ze dne 11.3.2024 na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:28:12

11. Žádost o odkup pozemků parc. č. 2509 a 2511 v k. ú. Roztoky u Prahy (bod číslo 11)

Předkladatel: Jaroslav Drda

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:28:34 (zvuk. záznam 0:22:35 - 0:25:07)

Diskuze zahájena v 18:28:35

V 18:30:46 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: Jaroslav Drda) v tomto znění:

Zastupitelstvo města nesouhlasí se záměrem prodeje pozemků parc. č. 2509 o výměře 303 m² a parc. č. 2511 o výměře 303 m² v k.ú. Roztoky u Prahy zapsaných na LV č. 10001 vedeného u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ.

Hlasování

pro: (19) Marcela Šášinková, Eva Sodomová, Stanislav Boloňský, Jaroslav Huk, Tomáš Novotný, Lukáš Hejduk, Zdeněk Richter, Tomáš Rolc, Michal Hadraba, Vladimíra Drdová, Zuzana Šrůmová, Marie Kantorová, Jaromír Beran, Zuzana Sýkorová, Martin Svášek, Monika Bromovská, Jaroslav Drda, Marie Dvořáková, Kateřina Gotthardová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-28-3/24

zodpovídá: Petr Skřivan

termín: 31. 5. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:31:06

V 18:31:11 přišli Martin Matas a Jan Jakob, přítomno všech 21 zastupitelů.

12. Regulační plán Solníky - projednání rozhodnutí o námitkách a vypořádání připomínek (bod číslo 13)

Předkladatel: Michal Hadraba

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:31:27 (zvuk. záznam 0:25:28 - 1:28:14)

Diskuze zahájena v 18:31:28

K tomuto bodu se vyjádřili: Michal Hadraba, Jaroslav Drda, Ing. arch. Karel Beránek, CSc. (autor projektu, T-plan) Zuzana Šrůmová, Martin Matas, Stanislav Boloňský, Jan Jakob, Tomáš Novotný, Ing. Tomáš Opatrný (Exit Park Alfa s.r.o., jednatel)

V 19:25:30 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: Michal Hadraba) v tomto znění:

Zastupitelstvo města souhlasí s návrhem vypořádání připomínek uplatněných k návrhu Regulačního plánu Solníky tak, jak jsou předloženy

Hlasování

pro: (21) Jan Jakob, Lukáš Hejduk, Michal Hadraba, Jaroslav Huk, Vladimíra Drdová, Jaroslav Drda, Marcela Šášinková, Martin Matas, Stanislav Boloňský, Martin Svášek, Marie Dvořáková, Zuzana Šrůmová, Monika Bromovská, Marie Kantorová, Zdeněk Richter, Jaromír Beran, Zuzana Sýkorová, Kateřina Gotthardová, Tomáš Rolc, Eva Sodomová, Tomáš Novotný

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-29-3/24

zodpovídá: Michal Hadraba

termín: 10. 4. 2024

V 19:27:47 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: Michal Hadraba) v tomto znění:

Zastupitelstvo města nesouhlasí s návrhem rozhodnutí o námitkách uplatněných k návrhu Regulačního plánu Solníky tak, jak jsou předloženy, a žádá MÚ Roztoky aby ve spolupráci s pověřeným zastupitelem provedl úpravu rozhodnutí o námitkách č. 3, 4 a 12.

Hlasování

pro: (0)

(18) Jan Jakob, Lukáš Hejduk, Jaroslav Drda, Martin Matas, Marie Dvořáková, Jaromír Beran, Jaroslav Huk, Tomáš Rolc, Kateřina Gotthardová, Marcela Šášinková, Vladimíra Drdová, Tomáš Novotný, Marie Kantorová, Monika Bromovská, Zuzana Šrůmová, Stanislav Boloňský, Zdeněk Richter, Martin Svášek

zdržel se: (3) Michal Hadraba, Eva Sodomová, Zuzana Sýkorová

nehlasoval: (0)

Návrh nebyl přijat

V 19:28:30 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: Michal Hadraba) v tomto znění:

Zastupitelstvo města souhlasí s návrhem rozhodnutí o námitkách uplatněných k návrhu Regulačního plánu Solníky tak, jak jsou předloženy.

Hlasování

pro: (21) Stanislav Boloňský, Jan Jakob, Lukáš Hejduk, Marie Dvořáková, Jaroslav Huk, Vladimíra Drdová, Zuzana Šrůmová, Zdeněk Richter, Kateřina Gotthardová, Martin Matas, Tomáš Novotný, Tomáš Rolc, Michal Hadraba, Marcela Šášinková, Marie Kantorová, Martin Svášek, Monika Bromovská, Jaroslav Drda, Jaromír Beran, Eva Sodomová, Zuzana Sýkorová

proti: (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-30-3/24

zodpovídá: Michal Hadraba

termín: 10. 4. 2024

V 19:28:58 Jaroslav Drda podal procedurální návrh na přerušení jednání.

Jednání přerušeno 27.03.2024 v 19:29:06

Jednání obnoveno 27.03.2024 v 19:45:09

V 19:49:40 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "D" (navrhovatel: Jan Jakob) v tomto znění:

Zastupitelstvo města ukládá MÚ Roztoky jakožto pořizovateli projednávaného regulačního plánu Solníky, aby ve spolupráci se svým odborným zástupcem Ing. arch. Bočkem prověřil možnost, aby na parcelách o výměře přesahující 900 m2 byl počet bytových jednotek v rodinném domě omezen na maximálně dvě.

Hlasování

pro: (21) Lukáš Hejduk, Jan Jakob, Stanislav Boloňský, Tomáš Rolc, Marie Kantorová, Kateřina Gotthardová, Tomáš Novotný, Vladimíra Drdová, Marie Dvořáková, Jaromír Beran, Zuzana Šrůmová, Zuzana Sýkorová, Eva Sodomová, Marcela Šášinková, Martin Matas, Jaroslav Huk, Michal Hadraba, Zdeněk Richter, Martin Svášek, Monika Bromovská, Jaroslav Drda

proti: (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-31-3/24

zodpovídá: Michal Hadraba

termín: 10. 4. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:50:16

13. Darování pozemků v ulici Pod Vodojemem (bod číslo 12)

Předkladatel: Jaroslav Drda

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:50:23 (zvuk. záznam 1:28:21 - 1:31:48)

Diskuze zahájena v 19:50:24

K tomuto bodu se vyjádřili: Jaroslav Drda

V 19:53:42 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: Jaroslav Drda) v tomto znění:

- 1) Zastupitelstvo města souhlasí s přijetím daru pozemku parc. č. 3164/5 v k.ú. Žalov o výměře 119 m² zapsaného na LV č. 2262 vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ, 1/8 podílu na pozemku parc. č. 3164/2 v k.ú. Žalov zapsaného na LV č. 2264 vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ a 2/8 podílu na pozemku parc. č. 3179/7 v k.ú. Žalov zapsaného na LV č. 2369 vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ a uzavřením darovacích smluv v souladu s předloženým zněním těchto smluv s panem [REDAKCE] a panem [REDAKCE] a paní I [REDAKCE].**
- 2) Zastupitelstvo města pověřuje starostu města podpisem darovacích smluv.**

Hlasování

pro: (21) Jan Jakob, Lukáš Hejduk, Michal Hadraba, Tomáš Novotný, Zuzana Šrůmová, Jaromír Beran, Jaroslav Huk, Vladimíra Drdová, Martin Svášek, Martin Matas, Tomáš Rolc, Eva Sodomová, Zuzana Sýkorová, Stanislav Boloňský, Kateřina Gotthardová, Monika Bromovská, Marie Dvořáková, Zdeněk Richter, Marcela Šášinková, Jaroslav Drda, Marie Kantorová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-32-3/24

zodpovídá: Petr Skřivan

termín: 30. 6. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:53:50

14. Kontrola zápisů z jednání RM č. 5 a 6/2024 (bod číslo 14)

Předkladatel: Jaroslav Drda

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:53:59 (zvuk. záznam 1:31:57 - 1:43:38)

Diskuze zahájena v 19:54:00

K tomuto bodu se vyjádřili: Jaroslav Huk, Jaroslav Drda, Stanislav Boloňský, Petr Skřivan (vedoucí OSRM)

Zastupitelstvo bere zápisy z jednání RM č. 5 a 6/2024 na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 20:05:40

Jednání ukončeno 27.03.2024 v 20:05:48

Ověřeno ověřovateli:**1)** 28. 3. 2024 10:59**Jaroslav Huk, v.r.**

2) 28. 3. 2024 11:05**Stanislav Boloňský, v.r.**

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka): **Jaroslav Drda, v.r.**

Místostarosta(ka): **Tomáš Novotný, v.r.**

Místostarosta(ka): **Zuzana Šrůmová, v.r.**
