



ZÁPIS ze schůze rady č. 8/2025

Město Roztoky

datum: 16. 4. 2025, čas: 17:15 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (5) Jaroslav Drda, Zuzana Šrůmová, Jaromír Beran, Michal Hadraba, Tomáš Novotný

Omluveni: (1) Eva Sodomová

Nepřítomni:

Hosté:

Zapisovatel: Ivan Goll

Přítomno je 5 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 16.04.2025 v 17:16:14

1. Určení zapisovatelů a předsedajícího (bod číslo 1)

Předkladatel: Jaroslav Drda

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:17:08

Předsedající: Jaroslav Drda

Bod byl přijat bez hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:17:21

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Jaroslav Drda

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:17:37

Program jednání

1. Určení zapisovatelů a předsedajícího
2. Schválení programu jednání
3. Stížnost na hluk ze sirény
4. Schválení novely vnitřní směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu
5. Pořízení změny č.3 územního plánu Roztoky
6. Schválení Informační koncepce města Roztoky dle zákona č. 365/2000 Sb., o informačních systémech veřejné správy
7. Informace o stavu projektu Modrozelené infrastruktury (MZI) v ulici Železná
8. Informace o získání dotace a návrh na zajištění výběrového řízení ke zpracování Studie systému sídelní zeleně
9. Schválení výsledku VZ "Fontána na Tyršově náměstí v Roztokách u Prahy"
10. Žádost o odpuštění dvou nájmů společnosti Ellington Development s.r.o.
11. Pořízení změny č.4 územního plánu Roztoky
12. Park Tiché údolí - finální podoba Plánu postupné proměny a jmenování projektového týmu
13. Uzavření smlouvy o spolupráci ohledně správy lesoparku na poz. 2095/3 kú Roztoky u Prahy

Diskuze zahájena v 17:17:37

V 17:18:27 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jaroslav Drda") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:

- doplňuje se bod č. 14 - Nový podnět k pořízení změny č. 2 regulačního plánu Panenská II**
- stahuje se bod č. 3 - Stížnost na hluk ze sirén**
- stahuje se bod č. 10 - Žádost o odpuštění dvou nájmu společnosti Ellington Development s.r.o.**

Hlasování

pro: (5) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Tomáš Novotný, Zuzana Šrůmová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-186-8/25

zodpovídá:

termín: **IHNED** (16. 4. 2025)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:18:41

3. Schválení novely vnitřní směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu (bod číslo 4)

Předkladatel: Tomáš Novotný

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:19:08

Diskuze zahájena v 17:19:08

V 17:19:58 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Novotný") v tomto znění:

Rada města schvaluje novelu vnitřní směrnice „Zásady a postupy při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu“ v předloženém znění s účinností od 1. 5. 2025.

Hlasování

pro: (5) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Tomáš Novotný, Zuzana Šrůmová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-187-8/25

zodpovídá: Ivan Goll

termín: 30. 4. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:20:26

4. Pořízení změny č. 3 územního plánu Roztoky (bod číslo 5)

Předkladatel: Jaroslav Drda

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:21:40

Diskuze zahájena v 17:21:40

Rada města bere na vědomí návrh na pořízení změny č. 3 územního plánu Roztoky.

V 17:23:32 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Jaroslav Drda") v tomto znění:

Rada města Roztoky rozhodla, že pokud zastupitelé schválí pořízení změny č. 3 územního plánu Roztoky, pořizovatelem bude Městský úřad Roztoky, zástupcem pořizovatele bude

Ing. arch. Boček a schvaluje uzavření příkazní smlouvy v předloženém znění.

Hlasování

pro: (5) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Tomáš Novotný, Zuzana Šrůmová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-188-8/25

zodpovídá: Petr Skřivan
termín: 21. 5. 2025

V 17:23:50 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Jaroslav Drda") v tomto znění:

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města Roztoky na dalším jednání schválit obsah změny č. 3 po projednání s krajským úřadem a stanovit, že určeným zastupitelem pro pořízení této změny pan Ing. Zdeněk Richter.

Hlasování

pro: (5) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Tomáš Novotný, Zuzana Šrůmová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-189-8/25

zodpovídá: Petr Skřivan
termín: 21. 5. 2025

V 17:24:04 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "D" (navrhovatel: "Jaroslav Drda") v tomto znění:

Rada města ukládá odboru správy a majetku města zajistit projektanta změny č. 3 územního plánu Roztoky.

Hlasování

pro: (5) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Tomáš Novotný, Zuzana Šrůmová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-190-8/25

zodpovídá: Petr Skřivan
termín: 21. 5. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:24:11

5. Schválení Informační koncepce města Roztoky dle zákona č. 365/2000 Sb., o informačních systémech veřejné správy (bod číslo 6)

Předkladatelka: Zuzana Šrůmová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:25:41

Diskuze zahájena v 17:25:41

V 17:27:43 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatelka: "Zuzana Šrůmová")

v tomto znění:

Rada města Roztoky schvaluje informační koncepci města Roztoky pro období 2024-2029 v předloženém znění.

Hlasování

pro: (5) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Tomáš Novotný, Zuzana Šrůmová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-191-8/25

zodpovídá:

termín: **IHNED** (16. 4. 2025)

V 17:28:03 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatelka: "Zuzana Šrůmová") v tomto znění:

Rada města ukládá tajemníkovi městského úřadu
a) vytvořit harmonogram postupné realizace záměrů s určením odpovědných osob
b) pravidelně vyhodnocovat naplňování jednotlivých opatření a informovat radu města.

Hlasování

pro: (5) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Tomáš Novotný, Zuzana Šrůmová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-192-8/25

zodpovídá: Ivan Goll

termín: 30. 6. 2025

V 17:28:25 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatelka: "Zuzana Šrůmová") v tomto znění:

Rada města ukládá MÚ
a) zajistit proces atestace Informační koncepce dle příslušné legislativy,
b) zajistit odeslání schválené Informační koncepce na Digitální a informační agenturu (DIA).

Hlasování

pro: (5) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Tomáš Novotný, Zuzana Šrůmová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-193-8/25

zodpovídá: Ivan Goll

termín: 30. 5. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:28:34

6. Informace o stavu projektu Modrozelené infrastruktury (MZI) v ulici Železná (bod číslo 7)

Předkladatelka: Zuzana Šrůmová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:28:51

Diskuze zahájena v 17:28:51

V 17:32:43 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatelka: "Zuzana Šrůmová") v tomto znění:

Rada města bere na vědomí aktuální stav projektu „Modrozelená infrastruktura v ulici Železná“ a ukládá Odboru životního prostředí ve spolupráci s OSRM zajistit potřebnou kontinuitu přípravy projektu, včetně podání žádosti o dotaci z výzvy 77 IROP ihned po jejím otevření.

Hlasování

pro: (5) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Tomáš Novotný, Zuzana Šrůmová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-194-8/25

zodpovídá: Zuzana Richterová
termín: 30. 9. 2025

V 17:32:59 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatelka: "Zuzana Šrůmová") v tomto znění:

Rada města ukládá OSRM zajistit dokončení studie proveditelnosti, potvrzení, že k záměru není třeba stavební povolení a vyjádření k projektu od AOPK.

Hlasování

pro: (5) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Tomáš Novotný, Zuzana Šrůmová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-195-8/25

zodpovídá: Petr Skřivan
termín: 31. 5. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:33:39

7. Informace o získání dotace a návrh na zajištění výběrového řízení ke zpracování Studie systému sídelní zeleně (bod číslo 8)

Předkladatelka: Zuzana Šrůmová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:34:12

Diskuze zahájena v 17:34:12

V 17:34:49 přišel Marie Kantorová, přítomno 6 radních.

V 17:37:56 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatelka: "Zuzana Šrůmová") v tomto znění:

Rada města bere na vědomí informaci o získání dotace na zpracování Studie systému sídelní zeleně v rámci OPŽP, 51. výzva.

Hlasování

pro: (6) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Zuzana Šrůmová
proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-196-8/25

zodpovídá:

termín: **IHNED** (16. 4. 2025)

V 17:38:26 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Zuzana Šrůmová") v tomto znění:

Rada města souhlasí s externí administrací výběrového řízení na zpracování Studie systému sídelní zeleně, dle přiložené nabídky.

Hlasování

pro: (5) Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Zuzana Šrůmová

proti (0)

zdržel se: (1) Jaromír Beran

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-197-8/25

zodpovídá:

termín: **IHNED** (16. 4. 2025)

V 17:38:52 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatelka: "Zuzana Šrůmová") v tomto znění:

Rada města pověřuje odbor životního prostředí vystavením objednávky na zajištění administrace výběrového řízení dle přiložené nabídky Ing. Lukáše Lánského v souladu se směrnici 4/2020.

Hlasování

pro: (5) Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Zuzana Šrůmová

proti (0)

zdržel se: (1) Jaromír Beran

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-198-8/25

zodpovídá: Zuzana Richterová

termín: 30. 4. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:39:01

8. Schválení výsledku VZ "Fontána na Tyršově náměstí v Roztokách u Prahy" (bod číslo 9)

Předkladatel: Tomáš Novotný

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:39:52

Diskuze zahájena v 17:39:52

V 17:40:05 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Novotný") v tomto znění:

Rada města schvaluje zrušení výběrového řízení VZ "Fontána na Tyršově náměstí - zhotovení návrhu a jeho kompletní realizace" pro nedostatek nabídek a ukládá úřadu pokusit se v rámci jednacího řízení bez uveřejnění příslušného dodavatele nalézt.

Hlasování

pro: (6) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Zuzana Šrůmová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-199-8/25

zodpovídá: Ivan Goll
termín: 30. 4. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:40:13

9. Pořízení změny č. 4 územního plánu Roztoky (bod číslo 11)

Předkladatel: Jaroslav Drda

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:40:37

Diskuze zahájena v 17:40:37

Rada města bere na vědomí podnět společnosti TALORA centrum s.r.o. na pořízení změny č. 4 územního plánu Roztoky.

V 17:45:34 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Jaroslav Drda") v tomto znění:

Rada města Roztoky rozhodla, že pokud zastupitelé schválí pořízení změny č. 4 územního plánu Roztoky, pořizovatelem bude Městský úřad Roztoky, zástupcem pořizovatele bude Ing. arch. Boček a schvaluje uzavření příkazní smlouvy v předloženém znění.

Hlasování

pro: (6) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Zuzana Šrůmová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-200-8/25

zodpovídá: Petr Skřivan
termín: 30. 5. 2025

V 17:45:47 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Jaroslav Drda") v tomto znění:

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města Roztoky na dalším jednání schválit zadání změny č.4 po projednání s krajským úřadem a stanovit, že určeným zastupitelem pro pořízení této změny pan Ing. Zdeněk Richter.

Hlasování

pro: (6) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Zuzana Šrůmová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-201-8/25

zodpovídá: Petr Skřivan
termín: 30. 5. 2025

V 17:46:01 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "D" (navrhovatel: "Jaroslav Drda") v tomto znění:

Rada města ukládá odboru správy a rozvoje města zajistit projektanta změny č. 4 územního plánu Roztoky.

Hlasování

pro: (6) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Zuzana Šrůmová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-202-8/25

zodpovídá: Petr Skřivan
termín: 30. 4. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:46:16

10. Park Tiché údolí - finální podoba Plánu postupné proměny a jmenování projektového týmu (bod číslo 12)

Předkladatelka: Zuzana Šrůmová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:46:47

Diskuze zahájena v 17:46:47

V 17:50:23 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatelka: "Zuzana Šrůmová") v tomto znění:

Rada města bere na vědomí zpracování finální verze *Plánu postupné proměny parku Tiché údolí* a jmenuje projektový tým pro koordinaci realizace projektu ve složení: Zuzana Richterová (OŽP, koordinace a administrace), Petr Skřivan (OSRM, technická koordinace), Ing. Markéta Pešičková (krajinářská architektka, odborné vedení a vize), pověřená radní.

Hlasování

pro: (6) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Zuzana Šrůmová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-203-8/25

zodpovídá:
termín: **IHNED** (16. 4. 2025)

V 17:51:00 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatelka: "Zuzana Šrůmová") v tomto znění:

Rada města bere na vědomí cenovou nabídku Ing. Markéty Pešičkové na odborné konzultace projektu a pověřuje Odbor životního prostředí administrací smluvního vztahu.

Hlasování

pro: (5) Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Zuzana Šrůmová
proti (0)
zdržel se: (1) Jaromír Beran
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-204-8/25

zodpovídá: Zuzana Richterová
termín: 30. 4. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:51:19

11. Uzavření smlouvy o spolupráci ohledně správy lesoparku na poz. 2095/3 kú Roztoky u Prahy (bod číslo 13)

Předkladatelka: Zuzana Šrůmová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:53:38

Diskuze zahájena v 17:53:38

V 17:53:47 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatelka: "Zuzana Šrůmová") v tomto znění:

Rada města Roztoky souhlasí s uzavřením smlouvy o spolupráci mezi městem Roztoky a panem Josefem Votavou, jejímž předmětem je výkon údržbových a arboristických prací v části městského pozemku parc. č. 2195/3 v k. ú. Roztoky u Prahy, v rozsahu dle přiložené smlouvy, a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Hlasování

pro: (6) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Zuzana Šrůmová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-205-8/25

zodpovídá: Jaroslav Drda

termín: 30. 4. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:53:59

12. Nový podnět k pořízení změny č. 2 regulačního plánu Panenská II (bod číslo 14)

Předkladatel: Michal Hadraba

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:54:10

Diskuze zahájena v 17:54:10

V 17:55:48 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Michal Hadraba") v tomto znění:

Rada města bere na vědomí záměr investora v lokalitě Panenská II dle předložené situace a výsledek participativního projednání tohoto záměru s občany města a ukládá pořizovateli, MÚ Roztoky, obojí zohlednit při zpracování návrhu zadání změny č. 2 regulačního plánu Panenská II.

Hlasování

pro: (6) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Zuzana Šrůmová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-206-8/25

zodpovídá: Petr Skřivan

termín: 30. 4. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:55:58

Jednání rady ukončeno 16.04.2025 v 17:56:33

Podpisy odpovědných osob:

starosta(ka): **Jaroslav Drda, v.r.**

místostarosta(ka): **Marie Dvořáková, v.r.**

místostarosta(ka): **Tomáš Novotný, v.r.**
