



# ZÁPIS ze schůze rady č. 1/2025

## Město Roztoky

**datum: 8. 1. 2025, čas: 16:30 - anonymizovaná verze zápisu**

### Prezence:

Přítomni: (5) Jaroslav Drda, Marie Kantorová, Zuzana Šrůmová, Jaromír Beran, Tomáš Novotný

Omluveni: (1) Eva Sodomová

Nepřítomni: (1) Michal Hadraba

Hosté:

Zapisovatelka: Michaela Halíková

**Tito zastupitelé se (z)účastní distančně:** Marie Kantorová

Přítomno je 5 členů a rada je usnášeníschopná.

**Jednání zahájeno 08.01.2025 v 16:37:39**

## **1. Určení zapisovatelů a předsedajícího (bod číslo 1)**

---

Předkladatel: Jaroslav Drda

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:38:07*

Předsedající: Jaroslav Drda

Bod byl přijat bez hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:38:16*

## **2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)**

---

Předkladatel: Jaroslav Drda

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:38:20*

### **Program jednání**

1. Určení zapisovatelů a předsedajícího
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola plnění usnesení
4. Kontrola zápisů z jednání RM č. 28 a 29/2024
5. Přehled daňových příjmů 12/2024
6. Zpráva z veřejnosprávní kontroly v Technických službách
7. Prodloužení nájemní smlouvy k pozemku parc. č. 2325/1 v k.ú. Roztoky u Prahy
8. Komise stavební 1/2025
9. Schválení smlouvy o pronájmu učebny v ZŠZB
10. Vyhlášení ředitelského volna dne 27.1.2025
11. Zpráva o činnosti MP za období od 26. 11. 2024 do 26 .12. 2024

Diskuze zahájena v 16:38:20

V 16:38:37 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jaroslav Drda") v tomto znění:

**Rada schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:  
- doplňuje se bod č. 12 - Schválení licenční smlouvy na nákup SW infocentrum**

- doplňuje se bod č. 13 - Stezka sv. Ludmily
- doplňuje se bod č. 14 - Revokace usnesení
- doplňuje se bod č. 15 - Přidělení služebního bytu č. 1, Lidická 1642 a schválení smlouvy o nájmu
- doplňuje se bod č. 16 - Žádost o odkup částí pozemků parc. č. 895, 810/10 a 2443/289 v k.ú. Roztoky u Prahy
- doplňuje se bod č. 17 - 2. kolo výběrového řízení na pronájem nebytového prostoru č. 102, Nádražní 21
- doplňuje se bod č. 18 - Zápis z redakční rady časopisu Odras ze dne 6. 1. 2025
- doplňuje se bod č. 19 - Žádost o snížení dluhu za vyúčtování
- doplňuje se bod č. 20 - Zápis ze sociální a zdravotní komise - 08.01.2025
- doplňuje se bod č. 21 - Výstavba kanalizace za Cihelnou

#### Hlasování

pro: (5) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Zuzana Šrůmová  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-1-1/25**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (8. 1. 2025)

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:38:44*

### **3. Kontrola plnění usnesení (bod číslo 3)**

Předkladatel: Jaroslav Drda

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:38:49*

Diskuze zahájena v 16:38:49

V 16:39:26 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jaroslav Drda") v tomto znění:

**Rada mění usnesení UR-764-29/24, kterým se schvaluje dočasné přidělení záchytného přístřeší v Nádražní 21 paní [REDAKCE] po jejím návratu z nemocnice z termínu 18. 12. 2024 na termín 28. 2. 2025. Dotyčná i nadále zůstává hospitalizována, přidělení bude realizováno po jejím propuštění do domácí péče.**

#### Hlasování

pro: (5) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Zuzana Šrůmová  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-2-1/25 a byly jím změněny parametry usnesení UR-764-29/24**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (8. 1. 2025)

V 16:40:03 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Jaroslav Drda") v tomto znění:

**Rada revokuje usnesení UR-247-9/22, kterým se ukládá SÚ a OSRM koordinovat zbudování dešťové stoky v ulici Nádražní s rekonstrukcí průtahu. Stoka je součástí UR projektu, který zpracovával PUDIS, město Roztoky uzavřelo novou smlouvu o spolupráci s investorem Nádražní 23 respektive firmou POHL CZ, kde město zabezpečuje dokumentaci**

**pro rekonstrukci ulice Nádražní a následně KSUS bude investorem realizace.**

Hlasování

pro: (5) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Zuzana Šrůmová  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-3-1/25 a bylo jím revokováno usnesení UR-247-9/22**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (8. 1. 2025)

V 16:40:37 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Jaroslav Drda") v tomto znění:

**Rada mění usnesení UR-29-1/23, kterým se pověřuje radní M. Hadraba jednáním se SŽ ve věci výstavby parkovacího domu na vlakovém nádraží z termínu 31. 12. 2024 na termín 31. 12. 2025.**

Hlasování

pro: (5) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Zuzana Šrůmová  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-4-1/25 a byly jím změněny parametry usnesení UR-29-1/23**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (8. 1. 2025)

V 16:41:31 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "D" (navrhovatel: "Jaroslav Drda") v tomto znění:

**Rada mění usnesení UR-305-7/23, kterým se pověřuje radní M. Hadraba jednáním s obcí Lichoceves a orgány státní správy ve věci napojení výtlaku z ČOV do Únětického potoka z termínu 31. 12. 2024 na termín 31. 12. 2025.**

Hlasování

pro: (5) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Zuzana Šrůmová  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-5-1/25 a byly jím změněny parametry usnesení UR-305-7/23**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (8. 1. 2025)

V 16:42:18 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "E" (navrhovatel: "Jaroslav Drda") v tomto znění:

**Rada mění usnesení UR-465-13/23, kterým se ukládá OSRM aktualizace PRVKÚK z termínu 31. 12. 2024 na termín 30. 6. 2025. Z kapacitních důvodů**

Hlasování

pro: (5) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Zuzana Šrůmová  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-6-1/25 a byly jím změněny parametry usnesení UR-465-13/23

zodpovídá:

termín:

IHNED (8. 1. 2025)

V 16:45:10 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "F" (navrhovatel: "Jaroslav Drda") v tomto znění:

**Rada mění usnesení UR-611-19/23, kterým se pověřuje radní M. Hadraba jednáním se Středočeským krajem ve věci zbudování cyklostezky z termínu 31. 12. 2024 na termín 31. 12. 2025.**

#### Hlasování

pro: (5) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Zuzana Šrůmová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-7-1/25 a byly jím změněny parametry usnesení UR-611-19/23

zodpovídá:

termín:

IHNED (8. 1. 2025)

V 16:45:38 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "G" (navrhovatel: "Jaroslav Drda") v tomto znění:

**Rada mění usnesení UR-618-19/23, kterým se ukládá radnímu M. Hadrabovi objednat projektové práce na cortenové schodiště a dohlížet na projekt z termínu 31. 12. 2024 na termín 31. 12. 2025. Projekt nebyl zařazen do rozpočtu města. Zůstal v zásobníku projektů. V momentě, kdy to bude finančně možné, bude projekt realizován.**

#### Hlasování

pro: (5) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Zuzana Šrůmová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-8-1/25 a byly jím změněny parametry usnesení UR-618-19/23

zodpovídá:

termín:

IHNED (8. 1. 2025)

V 16:46:41 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "H" (navrhovatel: "Jaroslav Drda") v tomto znění:

**Rada mění usnesení UR-391-16/24, kterým se pověřuje Mgr. Burešová provedením veřejnoprávní kontroly školských příspěvkových organizací z termínu 31. 12. 2024 na termín 5. 3. 2025. momentálně se doplňují podklady a dopracovávají protokoly z dotyčných kontrol.**

#### Hlasování

pro: (5) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Zuzana Šrůmová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-9-1/25 a byly jím změněny parametry usnesení UR-391-16/24

zodpovídá:

termín:

IHNED (8. 1. 2025)

V 16:46:56 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "I" (navrhovatel: "Jaroslav Drda") v tomto znění:

**Rada mění usnesení UR-523-21/24, kterým se pověřuje městský právník ve spolupráci s OSRM vymáháním dlužného nájemného na [REDAKCE] z termínu 31. 12. 2024 na termín 31. 3. 2025. Vymáhání bylo zahájeno, do nově navrženého termínu by mělo být ukončeno.**

#### Hlasování

pro: (5) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Zuzana Šrůmová  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-10-1/25 a byly jím změněny parametry usnesení UR-523-21/24**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (8. 1. 2025)

V 16:48:00 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "J" (navrhovatel: "Jaroslav Drda") v tomto znění:

**Rada mění usnesení UR-541-21/24, kterým se ukládá OSRM zadat zpracování studie proveditelnosti systému odkanalizování pozemků v ulici Potoky z termínu 31. 12. 2024 na termín 30. 4. 2025. Bylo vyhotoveno věcné zadání. v průběhu ledna bude proveden výběr zhotovitele studie s tím, že do nově navrhovaného termínu by měla být studie k dispozici.**

#### Hlasování

pro: (5) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Zuzana Šrůmová  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-11-1/25 a byly jím změněny parametry usnesení UR-541-21/24**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (8. 1. 2025)

V 16:51:40 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "K" (navrhovatel: "Jaroslav Drda") v tomto znění:

**Rada mění usnesení UR-609-23/24, kterým se pověřuje radní M. Hadraba zajištění etapovitého pořízení nových, jednotných stojanů na kola z termínu 31. 12. 2024 na termín 31. 12. 2025. První etapa byla již realizována.**

#### Hlasování

pro: (5) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Zuzana Šrůmová  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-12-1/25 a byly jím změněny parametry usnesení UR-609-23/24**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (8. 1. 2025)

V 16:53:13 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "L" (navrhovatel: "Jaroslav Drda") v tomto znění:

**Rada mění usnesení UR-45-2/24, kterým se ukládá OSRM zajistit zpracování návrhu**

**dopravního řešení v ul. Tiché údolí z termínu 31. 12. 2024 na termín 30. 6. 2025. Proběhlo veřejné projednání, návrh věcného řešení projednán s odborníky. V lednu 2025 budou zahájeny projekční práce za současného projednávání s DOSS.**

#### Hlasování

pro: (5) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Zuzana Šrůmová  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-13-1/25 a byly jím změněny parametry usnesení UR-45-2/24**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (8. 1. 2025)

V 16:54:29 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "M" (navrhovatel: "Jaroslav Drda") v tomto znění:

**Rada mění usnesení UR-426-17/24, kterým se ukládá úřadu vypracovat interní normativ pro regulaci vydávání vyjádření ke stavebním záměrům v rámci digitalizovaného stavebního řízení z termínu 31. 12. 2024 na termín 30. 6. 2025. Ve funkčnosti digitalizovaného stavebního řízení nedošlo dosud k žádnému významnému posunu, pouze byl legislativně konzervován současný přechodný stav. Současně s dalším vývojem v této oblasti dojde i k aktualizaci relevantních interních předpisů městského úřadu.**

#### Hlasování

pro: (5) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Zuzana Šrůmová  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-14-1/25 a byly jím změněny parametry usnesení UR-426-17/24**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (8. 1. 2025)

V 16:55:29 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "N" (navrhovatel: "Jaroslav Drda") v tomto znění:

**Rada mění usnesení UR-679-27/24, kterým schvaluje uzavření nájemní smlouvy na nebytový prostor 102, Lidická 1642 z termínu 31. 12. 2024 na termín 31. 1. 2025. Proběhla jednání o úpravách prostor s budoucí nájemnicí, které by měly být do konce ledna dokončeny.**

#### Hlasování

pro: (5) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Zuzana Šrůmová  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-15-1/25 a byly jím změněny parametry usnesení UR-679-27/24**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (8. 1. 2025)

V 16:55:55 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "O" (navrhovatel: "Jaroslav Drda") v tomto znění:

**Rada mění usnesení UR-340-12/24, kterým se ukládá OSRM aktualizace smluvního zajištění instalace a provozu městského kamerového systému z termínu 8. 1. 2025 na**

**termín 31. 3. 2025. Vzhledem k rozsáhlým změnám v systému připravuje provozovatel Connect Plus přílohy ke smlouvě ve formě jednotlivých technických listů ke všem zařízením.**

#### Hlasování

pro: (5) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Zuzana Šrůmová  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-16-1/25 a byly jím změněny parametry usnesení UR-340-12/24**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (8. 1. 2025)

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:56:11*

## **4. Kontrola zápisů z jednání RM č. 28 a 29/2024 (bod číslo 4)**

Předkladatel: Jaroslav Drda

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:56:16*

Diskuze zahájena v 16:56:16

V 16:56:23 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jaroslav Drda") v tomto znění:

**Rada města schvaluje zápisy ze svých jednání č. 28 a 29/2024.**

#### Hlasování

pro: (5) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Zuzana Šrůmová  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-17-1/25**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (8. 1. 2025)

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:56:31*

## **5. Přehled daňových příjmů 12/2024 (bod číslo 5)**

Předkladatel: Jaroslav Drda

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:56:35*

Diskuze zahájena v 16:56:35

**Rada bere přehled daňových příjmů 12/2024 na vědomí.**

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:57:15*

## **6. Zpráva z veřejnosprávní kontroly v Technických službách (bod číslo 6)**

Předkladatel: Jaroslav Drda

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:57:20*

Diskuze zahájena v 16:57:20

## Informace z průběhu jednání:

Rada města vzala zprávu na vědomí, věcné řešení zápisu bude na programu na únorovém zasedání rady města, kam budou přizváni vedoucí kontroly a ředitel TS.

V 16:59:05 přišel Michal Hadraba, přítomno 6 radních.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:05:15*

## 7. Prodloužení nájemní smlouvy k pozemku parc. č. 2325/1 v k.ú. Roztoky u Prahy (bod číslo 7)

Předkladatel: Jaroslav Drda

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:05:18*

Diskuze zahájena v 17:05:18

V 17:06:17 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jaroslav Drda") v tomto znění:

- 1) Rada města souhlasí s uzavřením dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 730060 ze dne 23. 2. 2023 na užívání části pozemku parc. č. 2325/1 v k.ú. Roztoky u Prahy zapsaného na LV č. 3241 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ o výměře 1840 m<sup>2</sup>, kterým se prodlouží doba nájmu o jeden rok (tzn. do 28. 2. 2026) a kterým se stanoví nové roční nájemné ve výši 64.890 Kč.**
- 2) Rada města pověřuje OSRM přípravou dodatku a starostu města jeho podpisem.**

### Hlasování

pro: (6) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Zuzana Šrůmová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-18-1/25**

zodpovídá: Petr Skřivan

termín: 31. 3. 2025

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:06:27*

## 8. Komise stavební 1/2025 (bod číslo 8)

Předkladatel: Michal Hadraba

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:06:52*

Diskuze zahájena v 17:06:52

V 17:12:09 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Michal Hadraba") v tomto znění:

**Rada města nesouhlasí se záměrem se záměrem „Stavba RD Roztoky“ na parc.č.3189/391, k.ú. Žalov dle návrhu Ing. Lukáše Závodného. Dle předložené situace C 03 - Koordinační situační výkres se jedná o dvojdům sestávající ze dvou samostatných staveb označených jako č.1RD 87,6m<sup>2</sup> a č.2RD 87,6m<sup>2</sup>. Každý z navrhovaných domů má samostatný vjezd a ze situace je patrné plánované rozdělení pozemku parc.č. 3189/391 na dvě samostatné části. Provedení dvou samostatných stavebně oddělených staveb je patrné i z dříve předloženého návrhu architektonicko stavebního řešení. Navrhované řešení je v rozporu s Regulačním plánem Panenská II.**



## Hlasování

pro: (6) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Zuzana Šrůmová  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-19-1/25**

zodpovídá: Petr Skřivan  
termín: 22. 1. 2025

V 17:14:03 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Michal Hadraba") v tomto znění:

**Rada města souhlasí se záměrem přestavby RD Lidická 505 dle studie zpracované Ing. arch. Ivo Hermanem zpracované v listopadu 2024.**

## Hlasování

pro: (6) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Zuzana Šrůmová  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-20-1/25**

zodpovídá: Petr Skřivan  
termín: 22. 1. 2025

V 17:16:51 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Michal Hadraba") v tomto znění:

**Rada města souhlasí se záměrem se záměrem „Komerční objekt Lidická 2373“ za podmínky, že předložená projektová dokumentace zpracovaná společností STUDIO A s.r.o., Ing. Janem Kupcem bude doplněna dle požadavků vyplývajících z projednání záměru Komise stavební, dopravní a rozvoje města Roztoky dne 7.1.2025. Vyjádření města Roztoky bude na základě tohoto usnesení zpracováno pracovníky odboru správy a rozvoje města, MÚ Roztoky, po předložení upravené dokumentace.**

## Hlasování

pro: (6) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Zuzana Šrůmová  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-21-1/25**

zodpovídá: Petr Skřivan  
termín: 22. 1. 2025

V 17:18:07 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "D" (navrhovatel: "Michal Hadraba") v tomto znění:

**Rada města bere na vědomí informaci o projednávání aktualizace Územně analytických podkladů pro správní územní ORP Černošice a v souladu s doporučením Komise stavební, dopravní a rozvoje města Roztoky ukládá Odboru SRM zpracovat vyjádření k projednávanému návrhu a pověřuje starostu města jeho podpisem.**

## Hlasování

pro: (6) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Zuzana Šrůmová  
proti (0)

zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-22-1/25**

zodpovídá: Petr Skřivan  
termín: 22. 1. 2025

V 17:20:20 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "E" (navrhovatel: "Michal Hadraba") v tomto znění:

**Rada města souhlasí se záměrem RD Čakov 24 - stavební úpravy a nástavba dle návrhu Ing. arch. L. Fecsu, s tím že doporučuje doplnit podélné parkovací stání na místě předzahrádky. Souhlas se záměrem bude vyznačen na základě tohoto usnesení do upravené koordinační situace stavby.**

Hlasování

pro: (6) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Zuzana Šrůmová  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-23-1/25**

zodpovídá: Petr Skřivan  
termín: 22. 1. 2025

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:20:28*

## **9. Schválení smlouvy o pronájmu učebny v ZŠZB (bod číslo 9)**

---

Předkladatelka: Zuzana Šrůmová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:20:52*

Diskuze zahájena v 17:20:52

V 17:21:32 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatelka: "Zuzana Šrůmová") v tomto znění:

**Rada města schvaluje uzavření smlouvy o podnájmu se ZŠZB a pověřuje starostu jejím podpisem.**

Hlasování

pro: (6) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Zuzana Šrůmová  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-24-1/25**

zodpovídá: Ladislava Jakobová  
termín: 22. 1. 2025

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:21:47*

## **10. Vyhlášení ředitelského volna dne 27.1.2025 (bod číslo 10)**

---

Předkladatel: Jaromír Beran

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:21:59*

Diskuze zahájena v 17:21:59

**Rada bere informaci o vyhlášení ředitelského volna v ZŠZB dne 27.1.2025 na vědomí.**

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:22:13*

## **11. Zpráva o činnosti MP za období od 26. 11. 2024 do 26 .12. 2024 (bod číslo 11)**

---

Předkladatel: Jaroslav Drda

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:22:17*

Diskuze zahájena v 17:22:17

**Rada bere zprávu o činnosti MP za období od 26. 11. 2024 do 26 .12. 2024 na vědomí.**

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:23:59*

## **12. Schválení licenční smlouvy na nákup SW infocentrum s Ortex spol. s r.o. (bod číslo 12)**

---

Předkladatel: Jaroslav Drda

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:24:03*

Diskuze zahájena v 17:24:03

### **Informace z průběhu jednání:**

**Bod se přesouvá na únorové jednání rady, v mezidobí bude hledána alternativní varianta systému na evidenci skladových zásob.**

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:25:57*

## **13. Stezka sv. Ludmily (bod číslo 13)**

---

Předkladatel: Tomáš Novotný

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:26:07*

Diskuze zahájena v 17:26:07

V 17:27:57 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Novotný") v tomto znění:

**Rada souhlasí se smlouvou na zřízení Stezky sv. Ludmily v předloženém znění a pověřuje místostarostu další komunikací v této věci.**

### Hlasování

pro: (6) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Zuzana Šrůmová  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-25-1/25**

zodpovídá: Tomáš Novotný

termín: 22. 1. 2025

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:28:06*

## **14. Revokace usnesení (bod číslo 14)**

---

Předkladatel: Tomáš Novotný

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:28:34*

Diskuze zahájena v 17:28:34

V 17:29:02 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Novotný") v tomto znění:

**Rada revokuje usnesení UR-583-23/24.**

#### Hlasování

pro: (6) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Zuzana Šrůmová  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-26-1/25 a bylo jím revokováno usnesení UR-583-23/24**

zodpovídá:

termín: **IHNED (8. 1. 2025)**

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:29:10*

## **15. Přidělení služebního bytu č. 1, Lidická 1642 a schválení smlouvy o nájmu (bod číslo 15)**

Předkladatel: Tomáš Novotný

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:30:04*

Diskuze zahájena v 17:30:04

V 17:30:33 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Novotný") v tomto znění:

- 1) Rada města souhlasí s přidělením městského služebního bytu č. 1 v ulici Lidická 1642, s dispozicí 2+kk, výměrou 69,18 m<sup>2</sup> a cenou 8 439,- / měsíc (bez záloh na služby) panu [REDAKCE].**
- 2) Rada města souhlasí s uzavřením smlouvy o nájmu služebního bytu č. 1, ulice Lidická 1642, s dispozicí 2+kk, výměrou 69,18 m<sup>2</sup> a cenou 8 439,- / měsíc (bez záloh na služby) panu [REDAKCE], a to od 1. 2. 2025 na dobu 3 let s možností prodloužení a pověřuje starostu podpisem této smlouvy**

#### Hlasování

pro: (6) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Zuzana Šrůmová  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-27-1/25**

zodpovídá: Jana Peroutková

termín: 31. 3. 2025

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:30:51*

## **16. Žádost o odkup částí pozemků parc. č. 895, 810/10 a 2443/289 v k.ú. Roztoky u Prahy (bod číslo 16)**

Předkladatel: Jaroslav Drda

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:31:07*

Diskuze zahájena v 17:31:07

V 17:36:17 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jaroslav Drda") v tomto znění:

**Rada města doporučuje zastupitelstvu města nesouhlasit se záměrem prodeje částí pozemků parc. č. 895, parc. č. 810/10 a parc. č. 2443/298, vše v k.ú. Roztoky u Prahy zapsaných na LV č. 10001 vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ s tím, že případný prodej se bude řešit až po uzavření plánovací smlouvy či dohody mezi městem a investorem ohledně budoucí výstavby v této lokalitě.**

#### Hlasování

pro: (6) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Zuzana Šrůmová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-28-1/25**

zodpovídá: Petr Skřivan

termín: 30. 6. 2025

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:36:31*

## **17. Druhé kolo výběrového řízení na pronájem nebytového prostoru č. 102, Nádražní 21 (bod číslo 17)**

Předkladatel: Tomáš Novotný

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:36:49*

Diskuze zahájena v 17:36:49

V 17:39:01 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Novotný") v tomto znění:

#### **Rada města souhlasí:**

- 1) s vypsáním druhého kola výběrového řízení formou zveřejnění záměru pronájmu městského nebytového prostoru č. 102 v ulici Nádražní 21 v Roztokách o výměře 58,55 m<sup>2</sup>, v 1. nadzemním podlaží budovy, která je součástí pozemku parc. č. 2154 v k. ú. Roztoky u Prahy a obci Roztoky o výměře 1088 m<sup>2</sup>, druh pozemku - zastavěná plocha a nádvoří, to vše zapsáno na LV 10001 v katastru nemovitostí, vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha-západ, katastrální území Roztoky u Prahy, obec Roztoky (záměr pronájmu je přílohou tohoto usnesení).**
- 2) Rada města pověřuje městský úřad zveřejněním záměru na úřední desce.**
- 3) Rada města ustanovuje komisi pro otevírání obálek ve složení: Mgr. Novotný, Petr Skřivan, ing. Goll, CSc.**

#### Hlasování

pro: (6) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Zuzana Šrůmová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-29-1/25**

zodpovídá: Jana Peroutková

termín: 28. 2. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:39:16

## 18. Zápis z redakční rady časopisu Odras ze dne 6. 1. 2025 (bod číslo 18)

---

Předkladatel: Jaroslav Drda

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:39:20

Diskuze zahájena v 17:39:20

**Rada bere zápis z redakční rady časopisu Odras ze dne 6. 1. 2025 na vědomí.**

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:40:12

## 19. Žádost o snížení dluhu za vyúčtování (bod číslo 19)

---

Předkladatel: Tomáš Novotný

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:40:19

Diskuze zahájena v 17:40:19

V 17:41:41 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Novotný") v tomto znění:

**Rada města souhlasí :**

- 1) se snížením dluhu pana [REDAKCE] za vyúčtování za r. 2021 o 7 308,- Kč, který vznikl vysokými náklady na vytápění v bytovém domě č.p. [REDAKCE], Roztoky.**
- 2) se snížením dluhu pana [REDAKCE] za vyúčtování za r. 2023 o 4 000,- Kč, který vznikl vysokými náklady na vytápění v bytovém domě č.p. [REDAKCE], Roztoky.**

### Hlasování

pro: (6) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Zuzana Šrůmová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-30-1/25**

zodpovídá: Jana Peroutková

termín: 31. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:41:50

## 20. Zápis ze sociální a zdravotní komise ze dne 6.1.2025 (bod číslo 20)

---

Předkladatel: Jaroslav Drda

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:42:04

Diskuze zahájena v 17:42:04

**V 17:43:50 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jaroslav Drda") v tomto znění:**

**Rada města schvaluje uzavření nájemní smlouvy od 01.03.2024 k sociálnímu bytu města na adrese: Jungmannova 286, byt č. 4 s [REDAKCE]**

### Hlasování

pro: (6) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Zuzana Šrůmová  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-31-1/25**

zodpovídá: Kateřina Lukášová  
termín: 22. 1. 2025

V 17:46:59 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Jaroslav Drda") v tomto znění:

**Rada města NEschvaluje jednorázový příspěvek z rozpočtu města pro [REDAKCE] jako příspěvek na úhradu právních služeb ve výši: 30 000 Kč.**

### Hlasování

pro: (6) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Zuzana Šrůmová  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-32-1/25**

zodpovídá: Kateřina Lukášová  
termín: 22. 1. 2025

V 17:47:10 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Jaroslav Drda") v tomto znění:

**Rada města schvaluje jednorázový příspěvek z města pro [REDAKCE] jako příspěvek na úhradu pohřebného ve výši: 5 000 Kč. Částka bude vyplacena v hotovosti.**

### Hlasování

pro: (6) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Zuzana Šrůmová  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-33-1/25**

zodpovídá: Kateřina Lukášová  
termín: 22. 1. 2025

V 17:47:25 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "D" (navrhovatel: "Jaroslav Drda") v tomto znění:

**Rada města schvaluje valorizaci příspěvku seniorům starších 65 let a občanům, držitelům průkazu ZTP a ZTP/P s trvalým pobytem v Roztokách na dopravu k lékaři prostřednictvím taxi ze stávajících 100,- Kč na cestu do/z Prahy, Velké Přílepy zvýšení 200,- Kč a z 50,- Kč po Roztokách na 100,- Kč.**

### Hlasování

pro: (6) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Zuzana Šrůmová  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-34-1/25**

zodpovídá: Kateřina Lukášová  
termín: 22. 1. 2025

**Informace z průběhu jednání: navýšení příspěvku na dopravu k lékaři pro seniory bude inzerováno na webu a FB města.**

V 17:47:56 odešel Tomáš Novotný, přítomno 5 radních.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:49:16*

## **21. Výstavba kanalizace za Cihelnou (bod číslo 21)**

---

Předkladatel: Michal Hadraba

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:49:26*

Diskuze zahájena v 17:49:26

V 17:50:16 přišel Tomáš Novotný, přítomno 6 radních.

V 17:51:23 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Michal Hadraba") v tomto znění:

**Rada města ukládá radnímu Hadrabovi, aby ve spolupráci s OSRM a právníkem města vstoupil do jednání s firmou HYPOS PLUS a zajistil vypracování legislativního rámce finanční spoluúčasti na výstavbě kanalizačního řádu v ulici Za Cihelnou.**

### Hlasování

pro: (6) Jaromír Beran, Jaroslav Drda, Michal Hadraba, Marie Kantorová, Tomáš Novotný, Zuzana Šrůmová  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-35-1/25**

zodpovídá: Michal Hadraba  
termín: 2. 4. 2025

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:51:33*

**Jednání rady ukončeno 08.01.2025 v 17:51:59**



Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka): **Jaroslav Drda, v.r.**

---

Místostarosta(ka): **Tomáš Novotný, v.r.**

---

Místostarosta(ka): **Zuzana Šrůmová, v.r.**

---